

Kend dit ansvar  
på den  
**private fællesvej**

**Hold vejene rene, pæne og sikre**

Som grundejere har I ansvaret for at vedligeholde hele jeres fortov, vejen og ristene til afvanding ude på vejen.

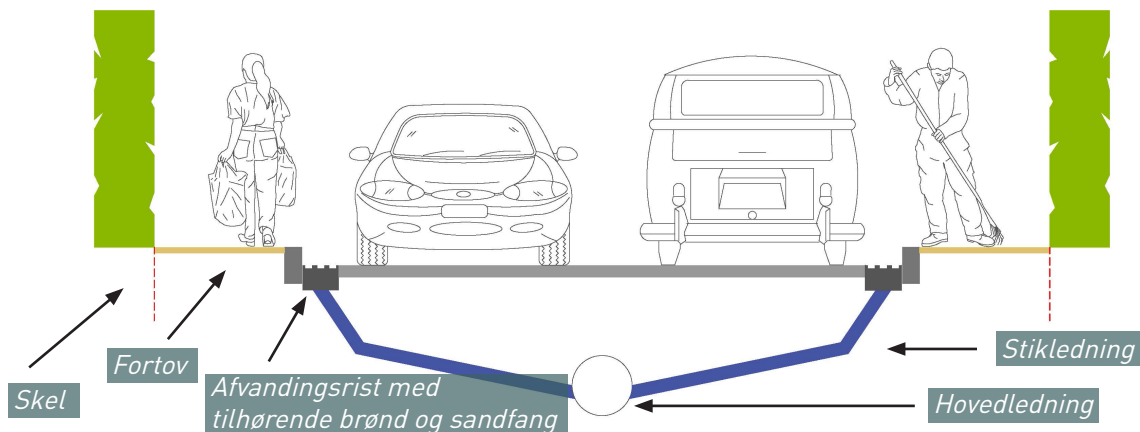
# Privat fællesvej

## Grundejernes ansvar



RUDERSDAL  
KOMMUNE





På en privat fællesvej skal grundejerne sørge for, at vejen er vedligeholdt, i god stand og ikke til gene eller fare for færdslen.

Konkret betyder det, at grundejerne har ansvar for at vedligeholde både fortov og vej samt ristene til afvanding på vejen.

Hvis der er forhold, som gør, at fx huller i vejen er til fare for færdslen, kan Rudersdal Kommune udstede et påbud til grundejer om istandsættelse.

#### Fortov

Den enkelte grundejer skal vedligeholde sin del af fortovet i sin helhed, dvs. helt fra fortovsbagkant ind mod skel og ud til vejen.

Det gælder både ved flisefortov og grusfortov, ligesom en eventuel græsribat skal slåes.

Vedligeholdelse betyder helt praktisk, at der skal luges og fejjes. Beplantning på egen grund, der rager ud over skel mod fortov, cykelsti eller vej, skal beskæres.

På den måde sikres en fri passage og gode oversigtsforhold. Desuden skal vejskilte, vejbelysning og brandhaner af hensyn

til sikkerheden altid være fri for beplantning.

#### Vej

Grundejerne på den private fællesvej skal holde vejen i god og forsvarlig stand.

Grundejernens ansvar, som omfatter selve kørebanen, kantsten og vejens riste til afvanding, gælder også i de tilfælde, hvor grundejerne har bestilt en ekstern entreprenør til at vedligeholde vejen.

Huller i vejen skal udbedres, og det gælder både mindre slaghuller samt større skader. Ligger der affald eller andet, der er generende eller til fare for færdslen, skal det fjernes.

Vedligeholdelse af privat fællesvej omfatter også glatførebekæmpelse. Om vinteren skal grundejeren rydde sne og sørge for, at fodgængere og cyklister kan færdes sikkert på fortov og vej.

#### Riste til afvanding

Vand på vejen skader belægningen og kan medvirke til særligt farlige situationer i regn og frostvejr.

Afvandingsristene skal derfor holdes fri for affald og blade, så

regnvandet frit kan løbe væk. Det kan også være nødvendigt at suge eller udskifte rørene under vejbelægningen, hvis de hindrer vandets frie løb fra risten. Dette arbejde er også grundejernens ansvar.

Ansaret gælder risten med tilhørende brønd og sandfang og tilhørende stikledning til hovedledningen. Reglerne siger, at ansvaret for reparation af en vejbrønd påhviler de grundejere, som ligger ud til det vejareal, der afvander til brønden.

En hovedledning (spildevand) ejes som regel af vand- og spildevandsselskabet Novafos og defineres ved de store brønddæksler, som oftest ligger midt i vejen.

Oplever I vand på vejen fra de store kloakdæksler, skal I derfor kontakte Novafos på 44 20 80 00.

#### Opret et vejlaug

På en privat fællesvej bør man oprette et vejlaug, som får til opgave at varetage grundejernens forpligtelser i forhold til vejen. På den måde kan opgaven bliver lettere og mere overskuelig for den enkelte grundejer.

Læs mere på [www.rudersdal.dk](http://www.rudersdal.dk)

## Rudersdal er kendetegnet ved grønne og smukke omgivelser

### Det vil vi gerne værne om

#### Påbud

Kommunen kan give påbud om vedligeholdelse af fortov og beskæring af beplantning og udføre arbejderne for ejerens regning.

#### RUDERSDAL KOMMUNE

Teknik og Miljø  
Øverødvej 2, 2840 Holte  
Tlf. 46 11 23 00  
tom@rudersdal.dk

Åbningstid  
Mandag-tirsdag kl. 10-15  
Onsdag lukket  
Torsdag kl. 10-17  
Fredag kl. 10-13