


Mødested: Reprise Teatret

Tak for et godt møde – og for værtskabet denne morgen. Fedt at se jeres rammer.

Her er referatet.

Emne	Beskrivelse	Ansvarlig
<b>Velkomst</b>	<p>Michael bød velkommen, hvorefter der var en kort præsentationsrunde af alle deltagere.</p> <p><b>JUL I HOLTE</b></p> <h2>I eftermiddag tændes julens lys i Holte</h2> <p>Vejret ser ud til at arte sig, når borgmesteren højt til vejrs tænder kommunens juletræ fredag eftermiddag.</p>  <p>Den sidste fredag i november blev juletræet tændt og Vedbæk Garden spillede. Sidstnævnte gik sammen med julemanden over gaden og forbi Holte Stationsvej.</p> <p>Flere billeder deles, når vi får dem.</p> <p>Der blev serveret bl.a. gløgg og æbleskiver. Alt sammen i fælles koordinering mellem Handelsforeningen,</p>	

	<p>Centerforeningen og Rudersdal Kommune. Tak til de deltagende 😊</p> <p>Evaluering af dagen: Det var et godt arrangement. Der var ca. dobbelt så mange deltagere som sidste år – men vi vil gerne have endnu flere med. Spejderne gjorde det rigtigt godt – dem skal vi også indtænke fremover.</p> <p>Vores store udfordring er formidlingen og kommunikationen – det skal være et fokusområde næste år. For få vidste simpelthen, at vi holdt det.</p> <p>Tak til de frivillige, der hjalp til, samt de deltagende butikker. Og til Rudersdal Kommune for deres del.</p> <p>Når vi skal holde det næste år, så skal vi have én tovholder på projektet, og det skal være tydeligt, hvem der gør hvad. Derved bliver opgaven også mindre for os hver især. I år var det nogle få der trak læsset.</p> <p><b>HOLTE BYMIDTES FREMTONING</b></p> <p>En arbejdsgruppe har drøftet Holte Bymidtes fremtoning og talt om indsatser på den korte, lidt længere og lange bane.</p> <p>Det kommer til udtryk i flere ting:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Det visuelle udtryk her og nu. Hvad kan vi gøre? Hvad kan butikkerne og ejendomssejerne gøre? Og hvad kan kommunen gøre?</li> <li>- De mere langsigtede planer og visioner – med skelen til Helhedsplanen – hvor ser vi så Holte Bymidte ”bevæge” sig hen?</li> </ul> <p>På dagens møde havde vi både Byplanchefen og Trafikchefen fra Rudersdal Kommune med. Derved kunne vi få afklaret en stribe gode spørgsmål og vende, hvad vi sammen kan gøre fremadrettet.</p>	<p>Eva, Pernille, Susanne, Bo</p> <p>Jane, Mohamed</p>
--	--	--

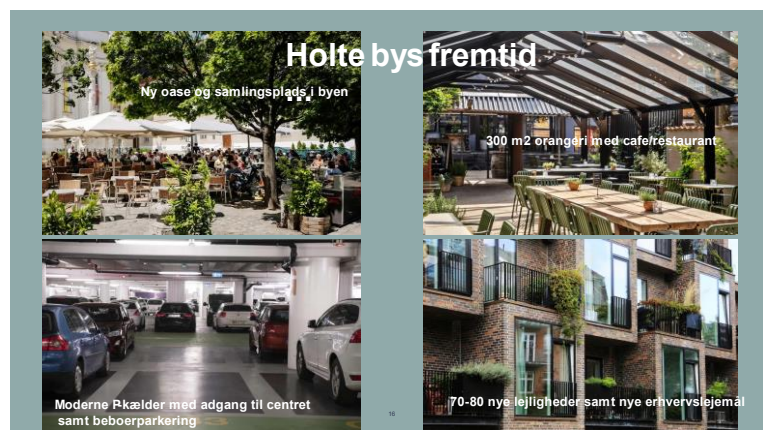
	<p>Mohamed kunne fortælle, at vi i januar eller februar modtager en pjece til butikkerne, som fortæller hvad man må, skal og bør som butik og ejendomsejer. Derved bliver det lettere at forholde sig til, og det bliver tydeligt hvornår en ansøgning er nødvendig.</p> <p>Vi talte om udnyttelse af Holte Stationsvej til mere ophold – særligt i sommerhalvåret. Hvis vi laver en optegning og beskrivelse af, hvad vi gerne vil bruge det til, samt tilføjer en ansvarlig kontaktperson – så burde en tilladelse for 1 år ad gangen være muligt at give.</p> <p><b>Beplantning langs Holte Stationsvej</b> Da man skar det ned, så skyldtes det problemer med rotter. Man klippede/skar en kende for dybt, hvilket har gjort vilkårene for roser og lavendler lidt svære. Dette er der fokus på. Det blev nævnt, at arbejdsgruppen har gjort sig tanker om muligheder og løsninger, som oftere er smukt at se på, men som ikke bliver dyrere for kommunen. Mohamed modtager gerne tanker og ideer, og så tager vi dialogen.</p> <p><b>VIADUKTEN</b> Kan vi shine den op? Kan vi få gang i alt lyset igen?</p> <p>Den nuværende udsmykning er en gave fra Statens Kunstfond – det betyder at vi ikke må ændre den.</p> <p>MEN, vi kan dog godt sikre, at det er mere appellerende at benytte den. Rudersdal Kommune gennemgår lamperne, og sikrer en bedre belysning. NREP kan evt. arbejde med den del, der peger op mod Holte Midtpunkt. Det er ikke specielt tydeligt i dag, at man rammer shoppingmuligheder. Ej heller, hvilken vej man skal/kan gå, når man kommer op.</p>	<p>Mohamed, Michael</p> <p>Tommy</p> <p>Bo, Mohamed</p> <p>Susanne</p>
--	---	--

### Oplæg v/ Eva

## Idé til udvikling af bymidten i Holte



Eva Handest  
December 2023




Med en skelen til helhedsplanen, som blev præsenteret på sidste møde, så blev der givet inspiration til, hvordan der også kan tænkes i udnyttelse af lokalområdet. Der var ligeledes oplæg til projektering og finansiering.

Det er visioner og tanker på den lange bane – men aktuelt i forhold til de udviklingsplaner, som Rudersdal Kommune arbejder på for Holte. I den forbindelse skal der være dialoger om partnerskaber. Her vil Jane (byplanchef) gerne invitere Eva (og andre involverede) på kaffe.

### Dialog med NREP

Der var flere spørgsmål og råd. Vi har alle et ønske om mere liv og genudlejning af lokaler.

	<p>Der har de seneste år været mange dialoger med potentielle lejere (3-400 emner), men ofte vælges Holte fra fremfor fx Lyngby. Det skal vi ændre på.</p> <p>Mødedeltagerne efterspurgte flere opholdsmuligheder og plads til butikker, som ikke nødvendigvis er i kædesamarbejde. Men pt. opleves lejen at være for høj. Det var derfor godt at kunne dele, at det ”nye” bibliotek i Holte Midtpunkt bliver med trappe ned til 1. sal, hvor der laves lounge og café.</p> <p>Det giver mulighed for at imødekomme efterspørgslen om opholdsmuligheder for fx ældre, barslende forældre mv.</p>	
<p><b>Fokus emner</b></p>	<p>Her er de fokusområder der arbejdes med:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De mange <b>tomme lejemål</b> er en bekymring. Det frygtes at flere vil følge i den kommende tid. Det skæmmer i bybilledet – særligt når vi vil tilbage til den eksklusive og hyggelige atmosfære, som Holte burde have. Vi savner endnu flere specialbutikker og små cafeer og restauranter. Det kunne være en ostehandler, slagter, herretøjsbutik, sund mad, Mikromejeriet, Creative Space osv.</li> </ul> <p>Vi vil gerne <b>tættere på udlejerne</b> – og i fællesskab finde løsninger til brug af butikkerne. Ideerne er mange, men de skal selvfølgelig stemme overens med ejernes ønsker.</p> <p>Kan vi få et overblik over hvor og hvor mange, der er tale om?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Parkeringsmuligheder</b> er der for få af. Og de der er tæt på butikkerne, er ofte optaget af langtidsparkerende pendlere og beboere. Kortet nedenfor er en oversigt over kommunalt ejede pladser – bruger vi dem alle?</li> </ul>	<p>Tommy, Michael</p>

	 <p>- Det opleves meget <b>besværligt at komme i gang</b> som forretningsdrivende eller som udvikler. Dialogen med kommunen er ikke optimal – og ofte langtrukket. Bevillinger og tilladelser er svære at opnå.</p>	Tommy
Evt.		
Fra Rudersdal Kommune	<p><b>Følg med her:</b> Referater fra alle bylivsnetværk lægges op her: <a href="https://www.rudersdal.dk/mere-byliv">https://www.rudersdal.dk/mere-byliv</a></p> <p>Pulje til kulturarrangementer: <a href="https://oplevel.rudersdal.dk/tilskudtilkulturaktiviteter">https://oplevel.rudersdal.dk/tilskudtilkulturaktiviteter</a></p> <p>Er der spørgsmål til kulturpuljen, så kan Merete Arnoldi kontaktes på <a href="mailto:mear@rudersdal.dk">mear@rudersdal.dk</a> eller 72685628</p>	
Næste møde	<p><b>15. januar kl. 18.00-19.30 hos (Reprise Teateret)</b></p> <p>Dagsorden:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Velkomst.</li> <li>2. Opfølgning på aktiviteter og initiativer på sidste møde</li> <li>3. Dialog om, hvilke interesser vi mangler på møderne</li> <li>4. Hvad gør vi i Holte – på den korte bane! 😊</li> <li>5. Evt.</li> </ol>	
Møder 2024	Møder 2024:	

	<p>13. februar</p> <hr/> <p>Sted: Reprise Teateret Kl. 8.00-9.30</p>	
	<p>12. marts</p> <hr/> <p>Sted: Reprise Teateret Kl. 18.00-19.30</p>	
	<p>9. april</p> <hr/> <p>Sted: Reprise Teateret Kl. 8.00-9.30</p>	

Venlig hilsen  
Michael Moos Møller  
Partner  
BIDdanmark

[michael@bid danmark.dk](mailto:michael@bid danmark.dk)  
22 24 42 42 (Send gerne sms)