

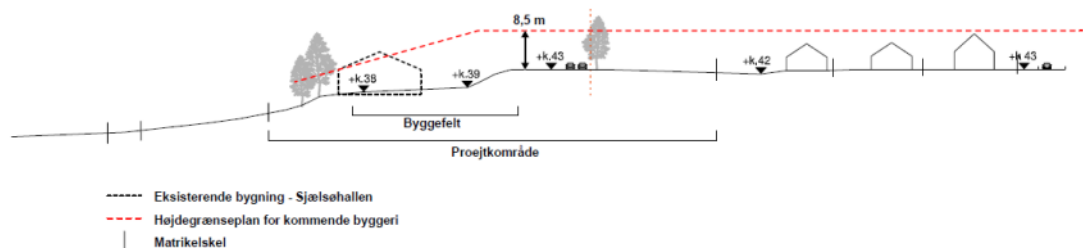


Dagsorden og referat

Emne/udvalg	Kontaktudvalg - nyt børnehus
Mødested	Ravnsnæsvej 103
Mødedato	28. august 2024
Mødetidspunkt	15.00-16.00
Bemærkninger	Afsluttende kontaktudvalgsmøde
Medlemmer	Finn Aksel Houby Nielsen, Carsten Bennike, Kirsten Ploug Pilemand, Flemming Otto Jensen, Søren Anucha Nygaard, Christian Krog, Kirsti Schou Tornøe, Morten Chammon, Maj-Britt Tinglev, Casper Nygaard Baastrup, Mohamed Ouazzani, Mads Bo Bojesen, Sisse Aagaard Bangstad.
Referent	Sisse Aagaard Bangstad

1. Velkommen
2. Rundvisning i børnehuset
3. Spørgsmål fra kontaktudvalget vedr. projektet
 - Parkeringsplads. "Vejarealer til tung trafik skal asfalteres, mens parkeringspladserne skal anlægges med anden belægning, som tillader nedsivning af regnvand." Endvidere svares der således i Kontaktudvalgsref. af 7. februar 2022: "Parkeringspladsen belægges med græsarmering" - Er dette overholdt? Det virker ikke sådan. – **Dette undersøges med Byplan. Sisse vender tilbage til Carsten direkte når der kommer svar.**
 - Svinget. På vejplan af 14. oktober 2022 fremgår det, at svinget på stikvejen skal markeres: "Brostensbelagt separering af kørespor - overkørbar Maks. 120 c." Dette er ikke udført. – **Det er efterfølgende blevet vurderet af Vejafdl. at en brostensvulst ville blive kørt i stykker, og svinget er udført med optrukne linjer i stedet.**
 - Der var stor bekymring vedr. trafik på cykelsti, om hvorvidt den er bred nok og hvor den dobbelttreppede sti starter og slutter. – **Vejafdl. undersøger dette.**
 - Der var stor bekymring om hvorvidt børn kunne forville sig ud på cykelstien og blive kørt ned, med forslag om Børnehuset skulle lave en låge fra forplads og ud på cykelsti. – **Børn opholder sig ikke på forpladsen uden forældre eller personale, men en låge vil blive vurderet sammen med Børnehuset.**
 - Stor bekymring i forhold til antallet af parkeringspladser. - **De 32 p-pladser svarer til kommunens normering af p-pladser i forhold til børn. I tillæg hertil er der 3 handicap-pladser samt 2 aflæsningspladser.**
 - Stor bekymring vedr. venderadius på pladsen. – **Hvis der opstår udfordringer med dette, vil det blive håndteret af Vejafdl.**

- Stor bekymring vedr. afhentning af affald. - **Børnehusets beholdere tømmes efter samme frekvens som boligerne.**
- Utilfredshed over at folk kan speede op mellem bumpene på vejen. – **Ved denne udfordring kontaktes vejafdelingen, da kontaktudvalget nu er afsluttet og nedlagt.**
- Utilfredshed over valg af panelhegn. - **Hegnet patinerer og bliver delvist dækket af planter over tid.**
- Finn var nervøs for om deres beplantning (syrener bag hæk) havde taget skade grundet byggeplads. - **Anlægsdriften vil besigtige om det er en skade der skyldes byggeplads, og vil desuden foretage en ny vurdering ved 1. års gennemgangen.**
- Derudover synes nogle af naboerne til Børnehuset at huset var for stort (Facadehøjden) mod forplads iht. Lokalplan – **Rådgiver oplyser at huset er bygget i henhold til den højdegrænseplan der fremgår af lokalplanen:**



Yderligere detaljer fremgår af projektforslaget der kan findes her

<https://rudersdal.dk/nyt-baeredygtigt-boernehus-i-birkeroeed>

- En af naboerne anfægtede aftalen vedr. ingen legepladsredskaber tæt på hæk, da der nu er udlagt sten. – **Hvis dette bliver et problem, vil det blive set på igen af Dagtilbud.**
4. Afslutning af kontaktudvalg – hvad sker der nu?
Kontaktudvalget var nedsat i forbindelse med etablering af børnehuset, som nu er i drift. Derfor nedlægges kontaktudvalget. Dagtilbud takker alle deltagere for deres engagement og samarbejde over de seneste år.
 5. Evt.
Hvis der opstår spørgsmål vedr. vejen, cykelstien, p-pladser eller vendekurver sendes de fremadrettet til Vejafdelingen på tom@rudersdal.dk
Hvis der er spørgsmål vedr. Børnehusets arbejde, som ikke kan løses med en almindelig nabosnak, kan der skrives til dagtilbud@rudersdal.dk
 6. Farvel og tak