

Plejeboliger i Rudersdal Kommune



RUDERSDAL
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	3
Kriterier og praktiske oplysninger	5
Sådan søger du økonomisk støtte	7
Nyttige telefonnumre	8
Plejeboliger	9
Bistrupvang	9
Plejecentret Byageren	10
Plejecentret Frydenholm	11
Lions Park Søllerød	12
Birkerød Park.....	13
Skovbrynet plejeboliger.....	14
Plejecenteret Sjælsø.....	15
Bofællesskab	16
Bofællesskabet Æblehaven	16
Plejecenteret ved Rude Skov.....	17
Noter	18

Alle tal og priser er fra 2024

Udgivet i april 2024

Kriterier og praktiske oplysninger

Hvad er en plejebolig

En plejebolig er en bolig på et plejecenter, hvor der er ansat personale til at pleje dig hele døgnet.

Rudersdal Kommune har syv plejecentre fordelt i kommunen.

Derudover har Rudersdal Kommune demensvenlige plejeboliger fordelt på Plejecentrene Rudeskov, Æblehaven, Birkerødpark og Sjælsø. For at komme i betragtning til en demensvenlig plejebolig, skal du have et særligt behov.

Der er tale om lejeboliger, der er administreret af et almennyttigt boligselskab. Derudover har kommunen overenskomst med plejecentret Lions Park Søllerød.

Du er altid velkommen til at besøge plejecentrene efter forudgående aftale.

Hvem kan søge

Du kan blive godkendt til en plejebolig, hvis du har et aktuelt plejebestandsbehov, som ikke længere kan tilgodeses forsvarligt i hjemmet.

Sådan søger du

Du kan søge en bolig digitalt på Rudersdal Kommunes hjemmeside. For at søge digitalt, skal du skrive "Søg egnet bolig til ældre" i søgefeltet på hjemmesiden. Eller du kan sætte dette link i computerens adressefelt.

<https://www.rudersdal.dk/aeldrebolig>

Har du problemer med det digitale, kan du ringe til Visitationen på tlf. 46 11 50 00 og få hjælp.

Hvem træffer afgørelsen

Når du har søgt om en plejebolig, vil en visitator besøge dig og indhente relevante oplysninger fra dig, dine pårørende og andre, som kender dig. Visitatoren skriver herefter et oplæg til Boligvisitationsudvalget, som træffer den endelige beslutning om, du er berettiget til en plejebolig.

Hvor lang er ventetiden

I ansøgningen skal du angive, om du vil stå på garantiventelisten, eller på den specifikke venteliste.

Garantiventeliste:

Hvis du vælger at stå på garantiventelisten vil du normalt være garanteret en bolig på et hvilket som helst af kommunens plejecentre inden for otte uger.

Specifik venteliste:

Hvis du har et ønske om at bo på et bestemt plejecenter, er der længere ventetid. Du kan se ventetiderne på hjemmesiden www.rudersdal.dk/aeldrebolig

Plejebolig i en anden kommune

Hvis du ønsker en plejebolig i en anden kommune, skal din ansøgning først godkendes i Rudersdal Kommune.

Rudersdal Kommune videresender din ansøgning til den ønskede kommune, som vil informere dig nærmere, når de har behandlet din ansøgning.

Ønsker du en plejebolig i en anden kommune, skal du stadig vælge mellem at blive optaget på den generelle - og den specifikke venteliste.

Plejebolig i Rudersdal – hvis du bor i en anden kommune

Hvis du bor i en anden kommune og ønsker plejebolig i Rudersdal Kommune, skal din ansøgning først godkendes i din hjemkommune.

Din hjemkommune videresender din ansøgning til Rudersdal Kommune, og vi vil informere dig nærmere, når din ansøgning er blevet behandlet.

Ønsker du en plejebolig i Rudersdal Kommune, skal du vælge mellem at blive optaget på den generelle - og den specifikke venteliste.

Ophold på midlertidig plads.

Hvis du har behov for at opholde dig på en midlertidig plads, indtil du kan flytte i en permanent plejebolig, skal du acceptere det første plejeboligtilbud, du modtager, i Rudersdal Kommune.

Dette udelukker ikke, at du fortsat kan stå på venteliste til dit specifikke ønske

Husleje og andre udgifter til plejebolig

Du betaler hver måned husleje, el, a conto varme og antennebidrag i din plejebolig.

Huslejen er afhængig af boligens størrelse og standard. Huslejen er typisk 7.000-11.000 kr.

Servicepakke

Udover udgifter til husleje, el og varme betaler beboere på plejecentre og bofællesskaber for en servicepakke hver måned. Servicepakken dækker typisk over mad, tøjvask, vinduespudsning, rengøringsartikler og toiletpapir.

Sådan søger du økonomisk støtte

Boligstøtte:

Du kan søge boligstøtte, hvis du bor i en plejebolig.

Mulighederne for at kunne få boligstøtte afhænger af:

- Den samlede indkomst og formue
- Hvor stor din/ jeres bolig er
- Hvor meget du betaler i husleje
- Hvorvidt du bor sammen med en ægtefælle

Bemærk venligst, at enkelte boliger på Plejecenter Sjælsø ikke er omfattet af reglerne om boligstøtte.

Boligstøtte søges hos Udbetaling Danmark via www.borger.dk

Indskudslån:

Når du flytter ind i en bolig som lejer, skal du betale et indskud. Det er muligt at ansøge kommunen om lån til at dække indskuddet i en almen bolig. For at kunne modtage dette lån er der flere kriterier, der skal opfyldes: Fx skal din formue være under 81.500 kr. og din husstands årlige indkomst være under 231.815 kr. Hvis du vil vide mere, kan du sætte dette link i computerens adressefelt.

<https://www.rudersdal.dk/service/laan-til-beboerindskud>

Hvis du har brug for hjælp i forbindelse med den digitale ansøgning om lånet, kan du få hjælp i Borgerservice. De træffes på tlf. 46 11 15 50.

Nyttige telefonnumre:

De sagsbehandlende terapeuter

Vejledning om evt. ændringer i nuværende bolig, og hjælpemidler.....: **46 11 51 08**

Visitationen

Vejledning og rådgivning om boligansøgning..... **46 11 50 00**

Borgerservice

Vejledning og rådgivning om økonomi/indskudslån.....**46 11 15 50**

Udbetaling Danmark

Beregning af boligstøtte..... **70 12 80 63**

Plejeboliger

Bistrupvang



Bistrup Byvej 6
3460 Birkerød
Tlf: 46 11 37 70

Plejecenter Bistrupvang i Birkerød blev indviet i 2012 og er naturligt integreret i den flotte, omgivende natur.

Om plejecentret

Økonomi

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og antennebidrag: Ca. 8.082-8.610 kr.

Indskud: Ca.39.580 kr.

Servicepakke med mad, tøjvask m.m

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.280

Boligen

På plejecentret er der 50 plejeboliger med tilknyttede service- og fællesarealer. Boligerne er indrettet med 4 boenheder i to etager. Opdelingen af boligerne i små boenheder giver mulighed for at skabe trygge og hjemlige rammer for beboerne.

Hver bolig har en opholdsstue, soveafdeling, toilet/bad og køkkenmuligheder. Alle boliger har egen terrasse eller altan. Boenhederne fungerer som selvstændige enheder med fælles dagligstue og køkken, som danner rammen om beboernes hverdag og aktiviteter.

Aktiviteter

Til plejecentret hører et fælleshus, hvor der foregår en lang række aktiviteter og underholdning, og hvor der er træningslokale.

På Bistrupvang bliver beboerne inddraget i hverdagens aktiviteter i boenheden, og der tages hensyn til beboernes individuelle ressourcer og interesser.

Plejecentret Byageren



Byageren 2
2850 Nærum
Tlf: 46 11 38 50

Plejecenter Byageren ligger i Nærum, tæt på Nærum Hovedgade, Nærum Torv og Jægersborg Hegn. Byageren blev indviet i 2012.

Om plejecentret

[Økonomi](#)

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og antennebidrag: Ca. 7.888-8.201 kr.

Indskud: Ca. 39.460-41.025 kr.

[Servicepakke med mad, tøjvask m.m](#)

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.316.

[Boligen](#)

Byageren har 72 boliger fordelt på tre afdelinger, som hver rummer to boenheder.

Hver bolig har en opholdsstue, soveafdeling, toilet/bad og køkkenmuligheder. Alle boliger har egen terrasse eller altan. Hver boenhed fungerer som en selvstændig enhed med fælles dagligstue og køkken, som danner rammen om beboernes hverdag og aktiviteter.

[Aktiviteter](#)

Beboerne på Byageren har mulighed for at være sammen med andre, når de har lyst til det, og de har mulighed for at deltage i daglige opgaver, som fx madlavning, tøjvask og fælles aktiviteter. Beboerne er med til at beslutte, hvilken mad der skal laves og hvilke aktiviteter, der skal foregå.

Plejecentret Frydenholm



Kongevejen 427
2840 Holte
Tlf: 46 11 22 30

Plejecentret Frydenholm indviet i 2016 og ligger i Holte tæt op ad skov og med udsigt til en lille sø. Der er et fint lukket gårdmiljø og gennem gården er der adgang til en stor indendørs træningshal.

Om plejecentret

[Økonomi](#)

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og antennebidrag: Ca. 8.384-9.130 kr.

Indskud: Ca.44.370-46.110 kr.

[Servicepakke med mad, tøjvask m.m](#)

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.243.

[Boligen](#)

På Frydenholm er der 59 boliger fordelt på 5 afdelinger. Der er trykfølsomme gulve i alle boliger, som registrer hvis en beboer falder i sin lejlighed. Det giver tryghed for beboerne, deres pårørende og medarbejderne.

Der er store fællealtaner med udsigt til sø og skov.

[Aktiviteter](#)

Beboerne har mulighed for at deltage i daglige opgaver, som fx madlavning, tøjvask og fælles aktiviteter.

Lions Park Søllerød



Lendemosevej 4 / Mariehøjvej 23
2850 Nærum
Tlf. 45 58 25 00

Lions Park Søllerød er en selvejende institution i Gl. Holte, der blev etableret i 1966. Rudersdal Kommune visiterer til plejeboligerne. Til bebyggelsen hører en restaurant og en festsal samt et stort parkareal med fælles terrasser, musikhave og sansehøve.

Om plejecentret

Økonomi

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og antennebidrag: Ca. 8.298-10.072 kr.

Indskud: Ca.43.663-49.492 kr.

Servicepakke med mad, tøjvask m.m

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.340

Boligen

Lions Park har 72 plejeboliger. Boligerne er fordelt på 7 leve-bo miljøer, hvor ønsket er at skabe så hjemlige rammer som muligt for beboerne. Mad tilberedes hver dag af husets eget køkken og serveres i fællesstuer.

Aktiviteter

Lions Park er et musik center, hvor musikken er en naturligt integreret del af vores hverdag. Beboerne spiller selv musik og vi får også besøg af musikere udefra. Der er endvidere gymnastik, dansecafé, cykelture og meget andet.

Birkerød Park



Bregnerødvej 87
3460 Birkerød
Tlf: 46 11 26 00

Birkerød Park er bygget på initiativ af Lions Club Birkerød i 1971. Rudersdal Kommune visiterer til plejeboligerne. I køkkenet producerer vi middagsmad hver dag. Vi har bibliotek, aktivitetscenter, åben træningssal fra morgen til aften.

Om plejecentret

[Økonomi](#)

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand, antennebidrag og el: Ca. 4.683-9.174 kr.

Indskud: Ca. 13.400-49.300 kr.

[Servicepakke med mad, tøjvask m.m](#)

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.411

[Boligen](#)

Lions Park har 81 plejeboliger fordelt på 4 afdelinger.

[Aktiviteter](#)

Centrets aktiviteter er baseret på en filosofi om, at leve livet i "nuet". Musik, levende musik, håndværk, quiz, fejring af alle højtider og årstider er alt sammen noget, Lions Park dyrker.

Skovbrynet plejeboliger



Søengen 8
2840 Holte
Tlf: 46 11 20 80

Plejecenter Skovbrynet ligger tæt på Holte Midtpunkt og Søllerød Sø. Skovbrynet huser både et genoptræningscenter og plejeboliger. I plejeboligerne er pleje og daglige aktiviteter i fokus.

Om plejecentret

[Økonomi](#)

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og antennebidrag: Ca. 9.097 kr.

Indskud: Ca. 34.008 kr.

[Servicepakke med mad, tøjvask m.m](#)

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.236

[Boligen](#)

Skovbrynet har 24 to-rums boliger i to etager, Grenen og Kvisten. Alle stueboligerne har egen terrasse, og 1. sals boligerne har en lille altan.

[Aktiviteter](#)

Beboerne har mulighed for at deltage i de forskellige tilbud om aktiviteter, der tilbydes fx gymnastik, dansecafe, oplæsning og bading, men medarbejderne respekterer også, hvis man hellere vil være sig selv. Plejeboligernes motto er: Grib nuet.

Plejecenteret Sjælsø



Soldraget 37
3460 Birkerød
Tlf: 46 11 16 16

Plejecentret Sjælsø ligger i Birkerød i naturskønne omgivelser med udsigt over Sjælsø. Plejecentret består af plejeboliger, daghjem og eget centralkøkken.

Om plejecentret

Økonomi

Månedlig husleje, ekskl. varme: Ca. 3.500 – 9.976 kr.

Indskud: ca. 10.244-38.100 kr.

Servicepakke med mad, tøjvask m.m

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.320.

Boligen

Plejecentret har i alt 137 plejeboliger, hvoraf de 20 er demensboliger og 10 boliger er forbeholdt yngre handicappede. Alle boliger har egen lille have.

Aktiviteter

På Plejecentret lægger vi vægt på, at borgerne deltager i de daglige aktiviteter i det omfang, deres ressourcer rækker til det.

Der er mange aktiviteter i de enkelte afdelinger af Plejecentret, fx gymnastik, spil, bading og gåture m.m. Vores dejlige natur opfordrer til udendørs aktiviteter.

Bofællesskab

Bofællesskabet Æblehaven



Kongevejen 431-433 - v. Frydenholm
2840 Holte
Tlf. 46 11 37 04

Bofællesskabet Æblehaven er for borgere med en demenssygdom og ligger i Holte tæt op ad skov. I bofællesskabet er der et overskueligt miljø, og personalet har faglig ekspertise og viden om demens.

Om bofællesskabet

[Økonomi](#)

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og antennebidrag: Ca. 9.201-9.954 kr.
Indskud: Ca. 32.800 kr.

[Servicepakke med mad, tøjvask m.m](#)

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned ca. kr. 4.305.

[Boligen](#)

Bofællesskabet har 22 boliger. Der er tre boenheder med otte boliger i hver enhed. Hver bolig er på to værelser. Boenhederne fungerer som selvstændige enheder med fælles opholdsrum og køkken, som danner rammen om beboernes hverdag og aktiviteter.

[Aktiviteter](#)

I bofællesskabet lægger vi vægt på, at det er vigtigt at være aktiv. Alle hverdage er der mulighed for fysisk udfoldelse, socialt samvær og kulturelle tilbud. Det giver dagen struktur og indhold, og højner livskvaliteten. Derfor inddrages beboerne i de aktiviteter, der foregår i deres hus. Det kan være fx at dække bord, rydde af og smøre mad.

Der er mange aktiviteter i de enkelte afdelinger af bofællesskabet fx bading, banko, musik og bevægelse og fredagssang eller udflugter med bussen.

Plejecenteret ved Rude Skov



Sophie Magdelenes Vej 12-14
3460 Birkerød
Tlf: 46 11 49 40

Plejecentret ligger i Birkerød i naturskønne omgivelser ved Rude Skov.

Om plejecentret

[Økonomi](#)

Månedlig husleje, ekskl. varme, vand og el: 7.117-7.888 kr.
Indskud: 40.172-44.526 kr.

[Servicepakke med mad, tøjvask m.m](#)

Desuden skal du betale for en servicepakke hver måned. Samlet pakke pris pr. måned kr. 4.331.

[Boligen](#)

Plejecentret har i alt 46 plejeboliger fordelt på to bygninger med hver to etager. Plejeboligerne er demensvenligt indrettet og består af fire små enheder med 9-13 boliger i hver enhed. Alle boliger har egen altan.

[Aktiviteter](#)

Der er fælleskøkken og fælles opholdsrum samt altaner og terrasser, der giver mulighed for sociale aktiviteter.

Noter

RUDERSDAL
KOMMUNE

Myndighed, Social og Sundhed
Stationsvej 36
3460 Birkerød
Tlf. 46 11 50 00

Åbningstid
Mandag-Tirsdag kl. 10-15
Torsdag kl. 10-17
Fredag kl. 10-13