



Kultursekretariatet, Rudersdal Kommune
Øverødvej 2
2840 Holte

Afgørelsen er fremsendt pr. mail til:

*Rudersdal Kommune, Kultursekretariatet
&
Rudersdal Padelklubs bestyrelsesformand*

By og Miljø

Klima, Natur og Miljø
Øverødvej 2
2840 Holte
Tlf. 46 11 00 00
tom@rudersdal.dk

03. april 2025

Sagsnr.: 458996
Sagsbehandler:
Thomas Gerhauge
Tlf.: 4611 2433
KS: Vanman ApS

Afgørelse om at etablering af padelbaneanlæg med sandindfyld ikke er omfattet af krav om miljøvurdering

Rudersdal Kommune har modtaget ansøgning om at Rudersdal Padelklub ønsker at etablere et padelbaneanlæg bestående af 1.600 m² kunstgræsbelægning med sandindfyld på Rundforbi Stadion beliggende Egebækvej 118, 2850 Nærum, Matrikelnr.: 7ar, ejerlav: Nærum By, Nærum. Projektet er beskrevet i ansøgningsmaterialet i nærværende afgørelses bilag 1 og bilag 2.

Rudersdal Kommune anser etablering af padelbaneanlægget (kunstgræsbaner) i byzone (herefter projektet) for at være omfattet af krav om gennemførelse af en VVM-screening, da projektet er omfattet bilag 2, 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg efter

Åbningstid

Mandag-tirsdag kl. 10-15
Onsdag lukket
Torsdag kl. 10-17
Fredag kl. 10-13



Miljøvurderingsloven¹. Projektet er derfor screenet med henblik på en vurdering og afgørelse vedr. miljøvurderingspligten (Vurdering af virkninger på miljøet).

Afgørelse

På baggrund af den foretagne screening, træffes hermed afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingspligt. Afgørelsen er truffet i henhold til § 21 i miljøvurderingsloven. Projektet kan derfor gennemføres uden miljøvurdering af konkrete projekter.

Afgørelsen bortfalder, hvis afgørelsen ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Bemærkninger

Denne afgørelse er ikke en tilladelse til at gennemføre projektet, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurdering af konkrete projekter, før nødvendige tilladelser efter anden lovgivning kan gives. Gennemførelse af projektet kan derfor forudsætte tilladelse, godkendelse eller dispensation efter lovgivningen i øvrigt.

Begrundelse

Ved den gennemførte screening er der lagt vægt på, at miljøpåvirkningens omfang er af en sådan karakter, og håndteres på en sådan måde, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet. Særligt er der lagt vægt på:

- At der benyttes rent kvartssand som indfyld
- At der udelukkende foretages mekanisk vinterbekæmpelse, dvs. uden brug af klorid eller andre tømidler
- At der anvendes et kunstgræs materiale med en dokumenteret overholdelse af alle gældende grænseværdier for indholdsstoffer og udvaskningsgrader.
- At afledning af overfladevandet fra baneanlægget bliver håndteret i en separat tilladelse, hvor der stilles krav til drift og vedligehold af anlægget
- At anlægget bliver placeret ca. 101 meter fra nærmeste naboskel og at de glasvægge der benyttes er tykkere og laminerede, hvilket begrænser støjniveauet til under de vejledende grænseværdier for aftenperioden
- Armaturerne på lysanlægget etableres retningsbestemt ned mod banerne, hvormed evt. spildlys til omgivelserne reduceres
- At projektet ikke påvirker et Natura 2000-område negativt

¹ LBK nr. 4 af 03/01/2023, Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



Nærmere beskrivelse og vurdering af projektet fremgår af vedlagte screeningskema, bilag 1, og ansøgningsmateriale, bilag 2.

Høring

Rudersdal Kommune har vurderet, at der ikke er berørte eksterne myndigheder, som bør høres jf. Miljøvurderingslovens § 35, stk. 3, eller parter med en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald. Afgørelsen har således ikke været i høring inden offentliggørelse.

Offentliggørelse

Nærværende afgørelse offentliggøres på Rudersdal Kommunes hjemmeside d. 03-04-2025.

Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan, i henhold til Miljøvurderingslovens § 49, stk.1., for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på kommunens hjemmeside, dvs. senest 01-05-2025.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder via et link på www.naevneneshus.dk Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget "fritagelse for brug af Klageportalen".

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

Venlig hilsen

Thomas Gerhauge
Spildevandsmedarbejder

Lis Ravn
Afdelingschef, Klima, Natur og
Miljø



Bilag:

Bilag 1: Screeningskema til afgørelse om VVM-pligt

Bilag 2: Samlet ansøgningsmateriale

Kopi sendt via e-mail til:

- Dines Jørgensen & Co A/S, att: Christian Oleander Iversen, coi@DJ-MG.DK