

Tjekliste for ansøgning om tilslutningstilladelse til spildevand- og regnvandskloak i større bygge- og anlægsprojekter

Form	Ansøgningen skal være skriftlig og indeholde følgende oplysninger:
Generelle oplysninger	1. EJERS OPLYSNINGER a. Birkerød Gymnasium og Kostskole/Claus Reinholdt Campeotto b. Søndervangen 56 c. CVR: 29554358 2. ANSØGERS OPLYSNINGER a. Cubic Group/Ola Mark Winther b. Hans Edvard Teglers Vej 3, 1. sal c. CVR: 30735609 3. EJER FULDMAGT: Hvis ansøger og ejer ikke er samme person 4. KONTAKTOPLYSNINGER på andre relevante aktører Mail/telefon nr. på rådgiver, kloakmester m.v. Bygherre: crc@birke-gym.dk, +45 23248265 Bygherrerådgiver: omw@cubicgroup.dk, +45 53841837 Landinspektør: bad@ckland.dk, +45 45810735 Landskabsarkitekt: haj@landskab-ros.dk, +45 21678567 VVS Ingeniør: emma@segedalvvs.se, +46 0735415782 Kloak Ingeniør: kim.laursen@uponor.com, +45 51538773 5. PROJEKTOMRÅDET a. 7bq/7cs og Birkerød By b. Ingen tinglyste forhold på matriklen c. Forhold til Birkerød Gymnasium. 6. TIDSPLAN a. Marts 2025 b. Maj 2025 7. OMRÅDETS PLANLAGTE ANVENDELSE a. Bolig – åben lav b. Bolig – tæt lav c. Bolig – etage d. Erhverv e. Andet – Kommuneplanen beskriver anvendelsen som: "Område til offentlige formål". (Parkeringsplads, som kan anvendes af skolen og offentligheden).
Tekniske oplysninger	8. PROJEKTBEKRIVELSE <i>De 2 tidligere husgrunde med indkørsler fra Søndervangen samlet til en ny ind- og udkørsel fra sidevejen Søndervangen 56, til en ny parkeringsplads med 53 pladser, inkl. handicapparkering og elladestandere.</i>

*Øget fokus på at holde den tunge trafik ude fra gymnasiet centrale område.
Opnå større sikkerhed for den bløde trafik til og fra gymnasiet bag om parkeringspladsen.*

9. TEGNINGER

Der skal med ansøgningen indsendes en detaljeret, målfast kloak- og situationsplan for projektet, der indeholder følgende oplysninger:

- a. Nye og gamle udvendige spildevand- og regnvandsledninger, herunder anlægstype, relevante koter, brønde med koter, evt. forsinkelsesbassiner og LAR-anlæg, udløbs-/tilslutningssteder (brøndnumre) og evt. renseforanstaltninger, (fx sandfang og olieudskillere).
- b. Dimensioner på kloakledninger, brønde, sandfang, olieudskillere, bassin,
- c. Opland og afvandingsarealer
- d. Strømningsveje
- e. Fremtidige terrænforhold med koter, hældning af bassinskråninger
- f. Bygninger, veje, parkeringspladser, befæstede områder m.v.
- g. Angiv projektområdets samlede antal parkeringspladser.

Se vedlagte bilag:

- "W-50-1-1000_situationsplan.pdf"

10. TEKST og BEREGNING for dimensionering af ledninger og anlæg.

- a. Dokumentation for overholdelse af given regnhændelse¹ (aftales med kommunen) for regnvandsledninger og forsinkelsesbassiner.
 - i. Beregningsmodel
 - ii. Dimensionsgivende regnhændelse
 - iii. Behov for vandbremse inden udledning til den offentlige regnvandsledning
 - iv. Forsinkelsesbassin: anlæggets hydrauliske kapacitet og volumen
 - v. Kort redegørelse for renseforanstaltninger herunder olieudskillere og sandfang. Disse skal dimensioneres iht. Rørcenter-anvisning 006 og DS/EN 858-1-2.
 - vi. P-pladser. Angiv antal p-pladser. Ved mere end 20 p-pladser forventes sandfang med dykket ind-/udløb inden kloak eller sandfang og olieudskillere mv.
 - vii. En analyse, der beskriver, hvad der sker i skybrudssituation (eksempelvis T=20) og viser strømningsveje.

Se vedlagte bilag:

- "Beräkning_Uponor.pdf"
- "datablad koalescensudskillere med bypass.pdf"
- "flowreguleringsbrønd.pdf"

¹ Jf. Rudersdal Kommunes Spildevandsplan 2017- (<https://spildevandsplan2017.rudersdal.dk/>) og Spildevandskomiteens Skrift nr. 30.

- "Uponor IQ-magasin datablad DK.pdf"

11. OPLAND

- Oplandsareal (ha)
- Afløbskoefficient ($0,0 \leq \varphi \leq 1,0$) (decimaltal)
- Hydrologisk reduktionsfaktor (typisk 1,0)
- Reduceret areal (regnes som $a \times b \times c$) [red. ha.]
- Klimafaktor (1,3)
- Befæstet areal og befæstelsesgrad² ift. oplandstype.
- Opgørelse af regnvandsmængden

Se vedlagte bilag:

- "Beräkning_Uponor.pdf"

12. VANDMÆNGDER

- Opgørelse af den maksimale spildevandsmængde af husspildevand i antal person ækvivalenter (PE) og i l/s.
- Opgørelse af den maksimale vandføring af regnvand i l/s og m³/år, der afledes fra oplandet/området til kloak og evt. LAR-anlæg.
- Angivelse af kilde for regnvand: Tag, Vej/plads, overfladevand o.a.
- Angivelse af anvendte tag- og facadematerialer.

Se vedlagte bilag:

- "Beräkning_Uponor.pdf"

13. STOFSAMMENSÆTNING

- Oplysninger om stofsammensætning, såfremt spildevandet adskiller sig fra almindeligt husspildevand og regnvand fra almindeligt tag- og overfladevand.

Se vedlagte bilag:

- "Beräkning_Uponor.pdf"

14. FORSINKELSE AF REGNVAND

- Regnvand skal tilbageholdes på egen grund eller forsinkes inden tilslutning til off. kloak, hvis den tilladte befæstelsesgrad for området er oversteget.
- Dimension af forsinkelsesbassin og eller/ evt. vandbremse inden udledning til den off. regnvandskloak, jf. spildevandsplanen og spildevandskomiteens skrift nr. 30 (T= 5 år). For LAR-anlæg henvises til "Tjekskema for LAR".

Se vedlagte bilag:

- "Beräkning_Uponor.pdf"

² Befæstelsesgraden og krav til forsinkelse fremgår af Rudersdal Kommune spildevandsplan (<https://spildevandsplan2017.rudersdal.dk/infosider/befaestelsesgrader>). Befæstelsesgraden eller afvandingsretten for området angiver, hvor meget tag- og overfladevand der må ledes direkte til kloakken.

	15. TINGLYSNING Redegør for den planlagte tinglysning af anlægget. Hvad tinglyses og hvornår? <i>Ingen tinglysning påtænkes. Men sammenlægning af de 2 matrikler. Her ansøger Landinspektøren via Rudersdal kommune.</i> 16. DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE Redegør for den planlagte drift og vedligeholdelse af anlægget, samt sikring af denne (eksempelvis ved tinglysning af en plejeplan). <i>Parkeringspladsen vil indgå i driften af Birkerød Gymnasium, som tidligere parkeringsplads. Snerydning, alm vedligehold, beskæring og vedligehold af beplantningen, tømning af olieudskifter.</i>
Andet	17. Hvis anlægget skal tilsluttes offentlig kloak, skal ansøger oplyse, om der er indgået aftale med forsyningen om tilslutningssted. Ansøger skal endvidere oplyse, om forsyningen skal overtage dele af anlægget i projektområdet. Forsyningsselskabet fastsætter tilslutningsbidrag. <i>Har været i dialog med Novafos, her blev anvist til tidligere tilslutningssted udfor Søndervangen 52.</i> 18. Hvis der i anlægsfasen skal ske midlertidig tilslutning af overfladevand eller grundvand til kloak, skal der ansøges om en midlertidig tilslutningstilladelse. Det forudsætter, at der er indgået aftale med forsyningen forinden. Forsyningsselskabet fastsætter betaling for vandafledningsafgift ved midlertidig tilslutning til spildevandskloakken. <i>Ikke aktuelt.</i> 19. Det tilrådes grundejer at benytte en rådgivende ingeniør, der har erfaring med større kloak-projekter, idet mangelfuldt ansøgningsmateriale kan forsinke og fordyre projektet. 20. Kloakarbejder skal udføres af en autoriseret kloakmester og skal udføres ift. Dansk Ingeniørforenings norm DS 432. <i>Her er anvendt Uponor.</i> 21. Ved projektaflevering skal ansøger fremsende "som udført" materiale.