



DTU Science Park
Agern Allé 5A
2970 Hørsholm

Sendt digitalt til grundejer og ansøger.

By og Miljø

Klima, Natur og Miljø
Øverødvej 2
2840 Holte
Tlf. 46 11 00 00
knm@rudersdal.dk

Tilladelse til tilslutning af husspildevand til offentlig kloak på ejendommen:

**DTU Flerbrugerhus (ukendt adresse, da udmatrিকulation pt. mangler)
2970 Hørsholm
Matr.nr.: 7a og 7v, Isterød By, Birkerød**

5. november 2025

Sagsnr.: 492621
Sagsbehandler:
Claus V. B. Andersen
claan@rudersdal.dk
Tlf.: 46 11 24 09
KS: TUG

Tilslutningstilladelse for tilslutning af husspildevand fra DTU Flerbrugerhus

Rudersdal Kommune giver hermed tilladelse til, at ovennævnte ejendom afleder spildevand til offentlig kloak.

Baggrund og lovgrundlag

Ejendommen ligger i separatkloakeret¹ opland.

Tilladelsen gives i henhold til miljøbeskyttelseslovens² § 28, stk. 3, spildevandsbekendtgørelsens³ kapitel 5 samt Rudersdal Kommunes spildevandsplan⁴.

Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår.

Vilkår

1. Tilladelsen gælder fra d.d. og bortfalder, hvis den ikke udnyttes senest 3 år efter, at den er meddelt.
2. Bygherre afklarer det praktiske vedr. tilslutningen, herunder nøjagtig placering, med forsyningsselskabet Novafos A/S.
3. Tilladelsen gælder for tilslutning af husspildevand fra DTU Flerbrugerhus med tekøkkener, et enkelt anretterkøkken, toiletfaciliteter, håndvaske i laboratorierum, til forsyningsselskabet Novafos A/S' brønd E01SJ30.

¹ Separatkloak betyder, at forsyningen bortskaffer det afledte vand i to separate rør; ét til husspildevand og ét til tag- og overfladevand

² LBK nr. 1093 af 11/10/2024

³ BEK nr. 866 af 20/06/2025

⁴ "Spildevandsplan 2017", Rudersdal Kommune, <https://spildevandsplan2017.rudersdal.dk/>

Åbningstid

Mandag-tirsdag kl. 10-15
Onsdag Lukket
Torsdag kl. 10-17
Fredag kl. 10-13

4. Tilslutningen dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener, uhygiejniske forhold eller gener i øvrigt.
5. Tilladelsen gælder for afledning af husspildevand til offentlig spildevandskloak med en dimensionsgivende spildevandsmængde på 6,5 l/s.
6. Spildevandet må ikke indeholde andre stoffer end hvad der sædvanligvis forekommer i husspildevand.

Miljøbeskyttelseslovens § 30 giver Rudersdal Kommune mulighed for at påbyde, at der foretages nødvendige forbedringer eller fornyelse af et spildevandsanlæg, hvis det skønnes, at anlægget ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt. Rudersdal Kommune kan endvidere ændre vilkår fastsat i en tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Ansøgning

Rudersdal Kommune har d. 27. maj 2025 modtaget ansøgning om tilladelse til at aflede husspildevand fra Flerbrugerhus i DTU Science Park. Ansøger er Artelia som ansøger på vegne af grundejer, DTU Science Park. Ansøgningen er suppleret med yderligere oplysninger frem til d. 19. september 2025.

- 8. september: Det fastholdes at den dimensionsgivende spildevandsstrøm er 6,5 l/s.
- 24. september: Tilslutningspunktet ændres fra ES01SB90 i Agern Allé til E01SJ30 i Bøge Allé.

Af ansøgningen fremgår det, at der søges om tilslutning af husspildevand fra tekøkkener, et enkelt anretterkøkken, toiletfaciliteter samt håndvaske i laboratorier. Det fremgår af ansøgningen at kemikalier i laboratorierne håndteres separat med lokal opsamling og bortskaffelse. Ansøger oplyser, at den dimensionsgivende spildevandsstrøm er 6,5 l/s, som ønskes tilsluttet brønd nr. brønd E01SJ30 i Bøge Allé.



Figur 1: Skitse over placering af Flerbrugerhus og tilslutningspunkt (brønd ES01SB90).

Miljøteknisk vurdering

Spildevand fra Flerbrugerhuset med tekøkkenener, ét enkelt anrettetkøkken og toiletfaciliteter, vurderes af kommunen, at have en sammensætning, som kan sammenlignes med alm. husspildevand, hvorfor det kan ledes til spildevandsledningen i Agern Allé.

Spildevandet ledes til Usseørd Renseanlæg. Det er kommunens vurdering, at tilslutningen ikke vil udgøre et problem for Novafos' spildevandskloak eller renseanlægget, såfremt de fastsatte vilkår overholdes. Kommunen vurderer desuden, at da det tilsluttede spildevand er almindeligt sanitært spildevand, vil tilslutningen ikke have betydning for overholdelse af renseanlæggets udledningstilladelse.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område er N259 Folehave skov, som ligger ca. 1,29 km øst for matriklen. Området er udpeget som habitatområde nr. 268 Folehave Skov, udpegningsgrundlaget ses i Figur nedenfor.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 268			
Naturtyper:	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)	
	Ege-blandskov (9160)	Elle- og askeskov* (91E0)	

Tabellen viser naturtyper og/eller arter på udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de tal-koder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype.

Figur 2: Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 268. Fra Miljøministeriet

<https://mst.dk/media/gwpj0mfr/n259-revideret-basisanalyse-2022-27-folehave-skov.pdf>

Der er tale om spildevand fra tekøkkener, ét enkelt anretterkøkken samt toiletfaciliteter, som afledes til kloak. Derfor er det kommunens vurdering, at dette projekt ikke vil forårsage ændringer i påvirkninger af Natura 2000-områder eller et yngle-og rasteområde for arter, der er omfattet af direktivets bilag IV, Habitatbekendtgørelsens⁵ § 6 og § 7.

Jordforurening

Kommunen har ikke kendskab til, at der er registreret jordforurening på matriklerne. Der er registreret V1-forurening på en nærliggende matrikel omkring 40 meter øst for matrikelnr. 7a, Isterød By, Birkerød, men denne tilslutning til kloak vil ikke komme i kontakt hermed.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående redegørelse vurderes det, at de ansøgte vandmængder, der tilsluttes kloak, kan ske uden risiko for renseanlæggets kapacitet, renseprocesser, slamkvalitet eller slutdisponering, ligesom det ikke vil give anledning til hydrauliske problemer i Novafos' kloaksystem.

På baggrund af ovenstående, samt de stillede vilkår, er det Rudersdal Kommunes vurdering, at afledningen kan etableres uden at være i strid med gældende lovgivning, kommunens spildevandsplan, samt øvrig planlægning.

Partshøring

Partshøringen er gennemført i perioden d. 6. oktober - 28. oktober 2025.

Følgende personer har været partshørt i forbindelse med tilladelsen, idet Rudersdal Kommune har vurderet, at disse personer har en direkte, væsentlig og individuel interesse i sagens afgørelse:

- DTU Science Park (grundejer) att.: Kristian Toppevad Stoltz
- Novafos (forsyningsselskab) att.: Inge Thorsgaard
- Artelia A/S (ansøger) att.: Said Mohamed Mohamud og Mie Clausen

DTU Science Park og Novafos havde ingen bemærkninger.

Der er kommet følgende bemærkninger fra Artelia A/S:

1. Til vilkår 5: "Følgende tekst: "... en maksimal afledning på ca. 5 m³/t, og et maksimalt peak flow på ca. 6,5 l/s." bør rettes til nedenstående: ...med en dimensionsgivende spildevandsmængde på 6,5 l/s."

2. " Jf. nedenstående mailtråd er her en angivelse af PE for permanent spildevand: 132 PE"

⁵ BEK nr. 1098 af 21/08/2023

På baggrund af pkt. 1 omskrives vilkår 5. Tidligere stod: *"Tilladelsen gælder for afledning af husspildevand til offentlig spildevandskloak med en maksimal afledning på ca. 5 m³/t, og et maksimalt peak flow på ca. 6,5 l/s."* Dette ændres til: *"Tilladelsen gælder for afledning af husspildevand til offentlig spildevandskloak med en dimensionsgivende spildevandsmængde på 6,5 l/s"*.

På baggrund af pkt. 2 er denne tilladelse/afgørelse klageberettiget jf. Miljøbeskyttelsesloven § 28 stk. 5.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan jf. § 91 i miljøbeskyttelsesloven påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Afgørelsen kan påklages i 4 uger fra bekendtgørelsesdatoen og afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside i denne periode.

Da afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Fristen for at klage over denne afgørelse er d. 03-12-2025 kl. 23.59.

Klageberettigede er:

- Afgørelsens adressat.
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk>, www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 94, stk. 2.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. § 21 i Lov nr. 1715 af 27.12.2016 om Miljø- og Fødevareklagenævnet. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af Bekendtgørelse nr. 132 af 30.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling inden en af Miljø- og Fødevareklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Jf. § 96 i Miljøbeskyttelsesloven har en klage over en tilladelse ikke opsættende virkning, medmindre Miljø og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Evt. udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb, sker på ansøgers eget ansvar.

Søgsmålsvejledning

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. Miljøbeskyttelsesloven § 101.

Kopi af afgørelsen sendes til:

Novafos, att.: Charlotte Frandsen, chf@novafos.dk

Artelia A/S, att.: Said Mohamed Mohamud, smmo@arteliagroup.dk

Artelia A/S, att.: Mie Clausen, micl@arteliagroup.dk

Styrelsen for patientsikkerhed: stps@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening dnrudersdal-sager@dn.dk

Danmark Naturfredningsforening-lokalafdeling: Rudersdal@dn.dk

Novafos, novafos@novafos.dk

Museum Nordsjælland, post@museumns.dk

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning

Med venlig hilsen

Claus V. B. Andersen

Spildevandsmedarbejder

Læs hvordan By og Miljø [behandler dine personoplysninger.](#)