



Rudersdal Kommune  
Ejendomme og Arealer  
Øverødvej 2, 2840 Holte

**By og Miljø**

Byplan  
Øverødvej 2  
2840 Holte  
www.rudersdal.dk

**Projekt vedrørende udvidelse af eksisterende idrætshal mv.  
på matr.nr. 1a, 7000d og 7000i Rudegård, Ny Holte, ved  
Kongevejen 466, 2840 Holte, er ikke miljøvurderingspligtigt**

10. marts 2026

J.nr. 01.00.00-G01-486167  
Stefan Nielsen  
Byggesagsbehandler  
byplan@rudersdal.dk  
Tlf. 46 11 25 00

Rudersdal Kommune har den 2. juli 2025 med seneste revision af 25. februar 2026 modtaget anmodning om afgørelse om, hvorvidt projekt vedrørende udvidelse af eksisterende idrætshal mv. i ovennævnte område er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 og krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. miljøvurderingslovens § 19, stk. 1. Anmodningen er modtaget på baggrund af et kommunalt ønske om udvidelse af den eksisterende idrætshal Holte Hal 2 med en ny idrætshal.

*Det samlede projekt*

Den nye idrætshal opføres som en tilbygning til den eksisterende idrætshal i et område, som ved lokalplan er udlagt til idrætsanlæg, og som anvendes som sådan. Projektet omfatter desuden midlertidig opstilling af en gastank, en mindre udvidelse af det eksisterende parkeringsareal i den nordligste del af idrætsanlægget, nedrivning af et klubhus samt etablering af tilgængelighedsforanstaltninger i form af blandt andet svingbane, fodgængerovergang og helleanlæg på Kongevejen vest for hallen.

**Afgørelse**

Det er Rudersdal Kommunes samlede vurdering, at projektet vedrørende opførelse af en ny idrætshal i forbindelse med den eksisterende idrætshal samt midlertidig opstilling af en gastank, nedrivning af klubhus, udvidelse af eksisterende parkeringsareal og etablering af tilgængelighedsforanstaltninger som oplyst i ansøgningen er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10, litra b, som omfatter anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg, men ikke er omfattet af krav om miljøvurderingspligt og tilladelse efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1, da det samlede projekt vurderes ikke at ville påvirke miljøet væsentligt.



Afgørelsen offentliggøres på Rudersdal Kommunes hjemmeside den 10. marts 2026, jf. miljøvurderingslovens § 36, med en klagefrist på fire uger, jf. miljøvurderingslovens § 51, stk. 1.

### **Lovgrundlag**

Det følger af miljøvurderingslovens § 16, at et projekt, som er omfattet af lovens bilag 2, ikke må påbegyndes, før myndigheden, jf. § 17, skriftligt har meddelt bygherren, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. § 21.

Efter lovens § 17, stk. 1, er kommunalbestyrelsen myndighed for behandling af sager vedrørende projekter på land, der er omfattet af bilag 1 eller 2, herunder for vurderingen af, om projekter omfattet af bilag 2 på grund af deres art, dimensioner eller placering kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet, jf. dog stk. 2, 3, 5 og 6.

Det følger af lovens § 18, stk. 1, at bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af blandt andet § 15, stk. 1, nr. 2, der på grund af deres art, dimensioner eller placering kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet, skal indgive en skriftlig ansøgning om projektet til den myndighed, der skal behandle ansøgningen, jf. § 17.

Det følger derudover af lovens § 19, stk. 1, at bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af bilag 2 skal indgive en skriftlig ansøgning, jf. § 18, om en afgørelse efter § 21 til den myndighed, der skal behandle ansøgningen, jf. § 17.

Endvidere følger det af lovens § 19, stk. 2, nr. 1 og 2, at bygherrens ansøgning om en afgørelse efter § 21 skal indeholde oplysninger om projektets karakteristika og dets forventede væsentlige indvirkninger på miljøet, jf. bilag 5, og tilgængelige resultater af andre relevante vurderinger af projektets indvirkninger på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivning, og som er relevante for det konkrete projekt.

Dernæst følger det af lovens § 19, stk. 3, at bygherrens ansøgning kan tillige indeholde en beskrivelse af særkender ved projektet eller af de foranstaltninger, der påtænkes truffet for at undgå eller forebygge, hvad der kunne have været væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

Det følger endvidere af lovens § 21, stk. 1, at myndigheden, jf. § 17, på grundlag af bygherrens ansøgning, jf. § 19, træffer afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 på grund af dets art, dimensioner eller placering er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i bilag 6.



Afgørelsen skal endvidere tage hensyn til resultaterne af foreløbig kontrol eller vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen.

Efter lovens § 21, stk. 2, skal afgørelsen begrundes med hovedårsagerne til afgørelsen og henvisning til de i bilag 6 opførte relevante kriterier. Begrundelsen for en afgørelse om, at et projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, skal endvidere anføre særkender ved projektet eller anføre, hvilke foranstaltninger der påtænkes truffet for at undgå eller forebygge, hvad der ellers kunne have været væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet, hvis bygherren har fremlagt en beskrivelse efter § 19, stk. 3.

Endelig følger det af lovens § 39, stk. 1, at en afgørelse efter § 21 bortfalder, hvis afgørelsen ikke er udnyttet, inden tre år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år.

## **Projektbeskrivelse**

### *Karakteristika*

Projektet omfatter opførelse af en ny idrætshal i forbindelse med en eksisterende idrætshal, midlertidig opstilling af en gastank, en mindre udvidelse af det eksisterende parkeringsareal i den nordligste del af idrætsanlægget, nedrivning af et klubhus samt etablering af tilgængelighedsforanstaltninger i form af blandt andet svingbane, fodgængerovergang og helleanlæg på Kongevejen vest for hallen.

### *Omfang*

Den nye idrætshal opføres med et etageareal på ca. 1.780 m<sup>2</sup> fordelt på tre etager og en højde på 11,6 m. Det fremtidige samlede etageareal bliver herefter ca. 6.800 m<sup>2</sup>.

Det nye befæstede areal udgør ca. 600-700 m<sup>2</sup>, heraf ca. 400 m<sup>2</sup> befæstet med grus og ca. 200-300 m<sup>2</sup> befæstet med asfalt eller anden fast belægning. Det fremtidige samlede befæstede areal bliver herefter ca. 6.800 m<sup>2</sup>, heraf ca. 2.800 m<sup>2</sup> grus og ca. 4.000 m<sup>2</sup> asfalt eller anden fast belægning.

Der er i forbindelse med ansøgningen om screening for miljøvurderingspligt ansøgt om byggetilladelse til opførelse af den nye idrætshal, nedrivning af den eksisterende villa, dispensation fra skovbyggelinje til opførelsen af den ansøgte idrætshal og midlertidig opsætning af gastank samt dispensation fra Lokalplan 305 for Rudegaard Idrætsanlæg, §§ 6.4 og 7.1, vedrørende henholdsvis etageantal og facadefarve.



Således ansøges der om dispensation fra lokalplanen til at opføre en idrætshal i flere end to etager som tegnet, hvilket sker inden for den tilladte bygningshøjde, som er fastsat til 15 m, jf. lokalplanens § 6.4, og til at etablere overvejende lyse facader i stedet for mørke facader, jf. lokalplanens § 7.1

#### *Natura 2000*

Projektet er placeret umiddelbart syd for Natura 2000-området N258 Rude Skov, som således udgør det nærmeste Natura 2000-område. Området grænser direkte op til en del af projektområdet.

#### *Udpegningsgrundlag*

På udpegningsgrundlaget for N258 er en række naturtyper, men ingen arter. Naturtyperne omfatter brunvandet sø (3160), hængesæk (7140), bøg på muld (9130), skovbevokset tørvemose (91D0), nedbrudt højmose (7120), bøg på mor (9110), ege-blandskov (9160) samt elle- og askeskov (91E0). Ændring af parkeringspladsen, herunder en mindre udvidelse og etablering af en støttemur, sker uden for men grænsende umiddelbart op til Natura 2000-området. Projektet etableres således uden for Natura 2000-området.

#### *Bilag IV-arter*

Der er i nærområdet flere steder registreret flagermus, ligesom spidssnudet frø og stor vandsalamander også forekommer i den tilstødende Rude Skov, dog er der ikke i forbindelse med undersøgelser af træer, som fældes, og bygningen, som nedrives, fundet spor af flagermus.

Det er endvidere vurderet, at området som følge af dets indretning og anvendelse ikke er et egnet yngle- eller rastested, vandringsrute eller andet for bilag IV-arter, herunder padder.

#### **Begrundelse for afgørelse**

Som anført ovenfor er det Rudersdal Kommunes vurdering, at det samlede projekt er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10, litra b, men ikke er omfattet af krav om miljøvurderingspligt og tilladelse efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1, idet Rudersdal Kommune som begrundet nedenfor vurderer, at det samlede projekt ikke vil påvirke miljøet væsentligt.

Rudersdal Kommune har til grund for sin afgørelse vurderet projektets art, dimensioner og placering, som udfoldes nedenfor.



Det er indgået med særlig vægt i kommunens vurdering og begrundelse for afgørelsen, at bygningen, for så vidt angår placering, omfang og anvendelse, udføres i overensstemmelse med plangrundlaget, herunder Lokalplan 305 for Rudegaard Idrætsanlæg, som er udarbejdet med henblik på blandt andet at muliggøre opførelsen af en idrætshal som ansøgt.

Det er tillige indgået med særlig vægt, at der er tale om en udvidelse af det eksisterende anlæg, som i forvejen anvendes til idrætsformål, herunder med halanlæg, bold- og atletikbaner og parkeringsareal.

Det er vurderet, at der ikke er eksterne berørte myndigheder.

### ***Projektets karakteristika***

Projektets karakteristika er af kommunen blevet anskuet i forhold til de kriterier, som følger af miljøvurderingslovens bilags 6, pkt. 1.

### ***Projektets dimensioner og udformning***

Projektet omfatter opførelse af en ny idrætshal i forbindelse med en eksisterende idrætshal, en mindre udvidelse af det eksisterende parkeringsareal i den nordligste del af idrætsanlægget samt etablering af tilgængelighedsforanstaltninger i form af blandt andet svingbaner, fodgængerovergang og helleanlæg på Kongevejen vest for hallen. Endvidere opstilles en midlertidig gastank inden for skovbyggelinjen og nedrives et klubhus.

Den nye hal opføres med et etageareal på ca. 1.780 m<sup>2</sup> fordelt på tre etager og en højde på ca. 11,6 m. Hallen opføres inden for skovbyggelinjen.

Det nye befæstede areal udgør ca. 600-700 m<sup>2</sup>, heraf ca. 400 m<sup>2</sup> befæstet med grus og ca. 200-300 m<sup>2</sup> befæstet med asfalt eller anden fast belægning.

Den nye hal opføres tilbagetrukket fra Kongevejen og med en højde, der i mindre grad overstiger højden af den eksisterende hal, som tilbygges, hvorved indkigget til skoven og anlæggets markante bygninger vurderes ikke at blive påvirket væsentligt af den nye hal. Dette skyldes særligt, at udvidelsen sker mod Kongevejen og på den side af den eksisterende hal, der vender væk fra skoven.

### ***Kumulative effekter***

I området pågår samtidig arbejder med etablering af en cykelsti langs Hørsholm Kongevej syd og øst for projektområdet og etablering af et



sparebassin ved Vasevej vest for projektområdet samt separatkloakering i området. De samtidige projekter vurderes at kunne medføre en øget samlet påvirkning, for så vidt angår trafikafvikling. Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at den kommunale vejmyndighed koordinerer projekternes færdsels- og afmærkningsplaner og sikrer en hensigtsmæssig trafikafvikling og trafiksikkerhed.

Det er kommunens samlede vurdering, at udvidelsen af hallen ikke i kumulation med andre projekter vil have en væsentlig miljøpåvirkning, idet kommunen lægger vægt på, at trafikafviklingen i området koordineres, så der sikres en hensigtsmæssig og sikker afvikling.

Det er indgået i kommunens vurdering, at der ikke sker en væsentlig udvidelse, og at udvidelsen alene sker inden for det allerede anvendte idrætsanlæg. Hertil kommer, at der ikke vil komme væsentlige trafikale gener, mens byggeriet pågår som beskrevet ovenfor.

#### *Brugen af naturressourcer, biodiversitet mv.*

Det samlede projekt vurderes under hensyn til projektets omfang sammenholdt med dets karakter at være sædvanligt og ikke at medføre et væsentligt forbrug af naturressourcer.

For så vidt angår naturbeskyttelsesmæssige forhold, er det indgået i kommunens vurdering, at der ikke registreret bilag IV-arter inden for selve projektområdet.

Det er tidligere vurderet, at flagermus potentielt kunne forekomme, og der er som nævnt ovenfor registreret flagermus flere steder i nærområdet, ligesom spidssnudet frø og stor vandsalamander også forekommer i den tilstødende Rude Skov. Eksterne rådgivere har derfor i sommeren 2024 undersøgt, hvorvidt de træer og den bygning, som henholdsvis fældes og nedrives, kunne være mulige yngle- eller rastested for arter af flagermus. Der blev ikke fundet hulheder, revner, løs bark eller andet i træerne, som gør dem egnede som levested for flagermus.

Hvad angår bygningen, som nedrives, vurderes kun loftet at være et egnet levested, men der er ikke blevet fundet tegn på, at flagermus hverken nu eller tidligere har benyttet loftet som yngle- eller rastested.

Spidssnudet frø og stor vandsalamander er ikke fundet i idrætsanlægget, og det er kommunens vurdering, at arterne ikke findes i området.



Udvidelsen af den eksisterende parkeringsplads, herunder en mindre udvidelse ud i græs- og kratrabat i nordøst, samt etablering af en ny støttemur, vurderes ligeledes ikke at påvirke bilag IV-arter, idet der ikke er fundet bilag IV-arter på arealet, og idet arealet vurderes ikke at være et egnet yngle- eller rastested eller vandringsrute mv. for bilag IV-arter, herunder padder. Udover den manglende forekomst af bilag IV-arter på arealet er det indgået i kommunens vurdering, at der er tale om et eksisterende parkeringsareal og græs- og kratrabat i umiddelbar tilknytning til parkeringsarealet, der mod vest støder op til den store og stærkt trafikerede Kongevej.

Det fremgår af ansøgningen, at der som en del af projektet ved parkeringspladsen ud fra et forsigtighedsprincip og efter sædvanlig praksis for anlægsarbejder opsættes et paddehegn.

Dertil vil arbejdslys blive rettet væk fra skoven, hvorved lyspåvirkning af eventuelle yngle- og rastesteder for bilag IV-arter i skoven undgås.

Endvidere er der ikke på databaserne Arter eller Naturbasen registreret forekomst af rødlistede arter i anlægsområdet, og som følge af anlægsområdets langvarige anvendelse som idrætsanlæg med et dertilhørende kontinuerligt dagligt anvendelsesmæssigt tryk forventes der ikke at være forekomst af disse.

Derudover vurderes projektet ikke at kunne påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder, hvoraf det nærmeste er N258 Rude Skov, som grænser direkte op til en del af projektområdet. Udpegningsgrundlaget for N258 er den ovenfor angivne række af naturtyper. Der er ingen arter på udpegningsgrundlaget. Renovering af parkeringspladsen, herunder en mindre udvidelse og etablering af en støttemur, sker uden for men grænsende umiddelbart op til Natura 2000-området. Projektet etableres således uden for Natura 2000-området og vurderes ikke at være af en karakter, som vil påvirke ind i selve området. Det er indgået i kommunens vurdering, at der ikke vil blive udledt vand eller andet til Natura2000-området.

Der vil således efter kommunens samlede vurdering ikke ske en væsentlig påvirkning af nogen naturtyper på udpegningsgrundlaget for N258 Rude Skov.

Dernæst bemærkes det, at det nærmeste område, som er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, er en sø beliggende ca. 25 m fra anlægsområdet for den ansøgte idrætshal. Søen eller andre beskyttede naturtyper vurderes ikke at blive berørt eller på anden måde påvirket i



forbindelse med projektet, idet tag- og overfladevand ledes til kloak, og den øgede vandmængde forventes at kunne indeholdes i udledningstilladelsen og reguleres i tilslutningstilladelser for matriklerne i projektet.

#### *Samlet vurdering*

For så vidt angår udpegningsgrundlaget i Natura2000-området som beskrevet ovenfor, er det på ovenstående baggrund Rudersdal Kommunes vurdering, at naturtyperne ikke vil blive påvirket af det samlede ansøgte projekt, hverken i sig selv eller i kumulation med andre projekter. Det er indgået i kommunens vurdering, at påvirkningen med byggeri og trafik ikke berører lokaliteten Rude Skov, hvor udpegningsgrundlaget forefindes.

Samlet set vurderes projektet på ovenstående grundlag ikke at kunne skade flagermus andre bilag IV-arter eller udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området N258.

Det er indgået i vurderingen, at det samlede projekt hverken i sig selv eller i kumulation med andre vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a, eller vil ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b, i alle livsstadier.

#### *Affaldsproduktion*

For så vidt angår affald, foretages selektiv nedrivning af den eksisterende bygning for at sikre genbrug og genanvendelse af flest mulige materialer.

I brugsfasen forventes der med flere aktiviteter og flere brugere at blive genereret øgede, dog ubetydelige, mængder affald. Affaldet vil blive kørt til dertil indrettede affaldssorteringsanlæg og vil ikke påvirke miljøet væsentligt.

#### *Forurening og gener*

Miljøpåvirkningen i form af forurening og gener er altovervejende begrænset til anlægsfasen, der forventes at vare omtrent et år. Miljøpåvirkningens grad og kompleksitet vurderes at være lav, idet der er tale om en moderat udvidelse af et eksisterende anlæg i et dertil udlagt område, og udvidelsen udføres i overensstemmelse med Rudersdal Kommunes forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejder.



Den mindre miljøpåvirkning, der i form af i støj, lugt og støv og lys mv. i forbindelse anlægsarbejder kan forekomme, vil være begrænset til nærmeste omliggende arealer og vil overholde den kommunale forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejder. Da aktiviteter i brugsfasen vil foregå indendørs, vil støjgrænser blive overholdt.

På ovenstående baggrund vurderes det endvidere, at projektet ikke medfører en væsentlig risiko for menneskers sundhed, idet der bygges i henhold til bygningsreglementet, hvorved det sikres, at byggepladsen og byggearbejdet udføres, så der ikke sker skade på personer.

#### *Risiko for ulykker og katastrofer*

Projektet vurderes ikke at medføre en væsentlig risiko for ulykker og/eller katastrofer, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden, idet der er tale om relativt mindre anlægsarbejder.

Projektet vil dog medføre, at der skal afledes mere regnvand og spildevand til kloakken, som i dag har aflastning via overløbet A030014, men det vurderes, at den mindre øgede afledning til overløbet i forbindelse med regnvejr kan håndteres inden for den gældende udledningstilladelse. Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af overfladevand og fastsatte miljøkvalitetsnormer. Ligeledes vurderes projektet ikke at have en påvirkning på grundvand, da alt vand afledes til regnvandsledning.

#### **Projektets placering**

Den miljømæssige sårbarhed i det område, der kan forventes at blive berørt af projektet, tages i det følgende i betragtning i forhold til de kriterier, som følger af miljøvurderingslovens bilags 6, pkt. 2.

#### *Eksisterende og godkendt anvendelse*

Området er som beskrevet ovenfor i dag udlagt og anvendt til idrætsformål i form af idrætshal, bold- og atletikbaner samt parkerings- og vejareal, hvilket ikke ændres ved projektet. Der er således tale om en videreførelse af den eksisterende og godkendte anvendelse.

#### *Naturressourcer*

Området vurderes ikke at rumme naturressourcer, som ved det ansøgte projekt påvirkes væsentligt, og det bemærkes, at der er tale om et ganske begrænset område.

Endvidere vurderes projektet at være reversibelt, idet området, der som nævnt ovenfor er og vedbliver at være udlagt til og anlagt som idræts-



samt parkerings- og vejanlæg, kan reableres ved fjernelse af de anlæg, der etableres i forbindelse med projektet.

#### *Det naturlige miljøes bæreevne*

Området rummer en mindre sø, som er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, der som begrundet ovenfor vurderes ikke at blive berørt eller på anden måde påvirket af projektet, idet regnvand ledes til kloak.

Området støder endvidere op til et Natura 2000-område, som er et skovområde, der ligeledes som begrundet ovenfor vurderes ikke at blive påvirket af projektet.

For så vidt angår kulturelle beskyttelseshensyn, bemærkes det, at området er et rekreativt område, som særligt er kendetegnet ved kontrasten mellem det kulturprægede idrætsanlæg og det naturprægede skovområde, som er afgrænset af markante træækker. Kontrasten vurderes at blive fastholdt og i nogen grad styrket ved opførelse af yderligere bebyggelse, der underbygger den eksisterende anvendelse som idrætsanlæg. Det er indgået i kommunens vurdering, at udvidelsen sker på den side af den eksisterende hal, der vender væk fra skovbrynet, og indgår i en eksisterende række af bygninger.

Særligt værdifuld i en lokalkulturel sammenhæng er den bevaringsværdige oprindelige sportshal i træ samt den hvidpudsede palæliggende hovedbygning Rudegård. Projektet forudsætter nedrivning af et bedre byggeskik-hus, som vurderes ikke at have nogen arkitektonisk eller særlig kulturel tilknytning til den øvrige bebyggelse eller anlægget i øvrigt.

Den nye hal placeres som ovenfor nævnt umiddelbart bag den eksisterende hal set fra det tilstødende skovareal, så indblikket til skovarealet påvirkes i mindst mulig grad, og der samtidig sikres den bedst mulige udnyttelse af det begrænsede areal, som af hensyn til de omgivende veje og skovarealet vanskeligt kan udvides, samt en tilstrækkelig parkeringskapacitet i området.

Langs projektområdet findes mod nord et beskyttet jorddige, som ikke berøres i forbindelse med projektet, og som derved vurderes ikke at blive påvirket af projektet. Der er, bortset fra et fredet fortidsminde uden beskyttelseslinje i form af en nyere mindre mindesten, som er opstillet i 1800-tallet i den allersydligste del af anlægget, ikke registreret fund eller fortidsminder i området. Mindestenen berøres ikke af projektet.



På den baggrund vurderes anlægget ikke at påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk væsentligt.

### ***Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet***

Idet det vurderes, at projektet ikke forventes at have væsentlige virkninger på miljøet i relation til miljøvurderingslovens bilag 6, pkt. 1 og 2, som redegjort for ovenfor, vurderes arten af og kendetegnene ved den potentielle indvirkning på miljøet i det følgende under hensyn til bilagets pkt. 3:

#### ***Størrelsesorden og rumlige udstrækning***

Projektet er i størrelse og rumlig udstrækning begrænset til det eksisterende idrætsanlæg samt vejarealet umiddelbart ud for dette, og de nye anlæg vurderes at svare til det sædvanlige i området og det i henhold til plangrundlaget tilladte. Området bliver i forvejen, altså også før etablering af udvidelsen af den eksisterende hal, brugt af mange borgere i kommunen.

#### ***Art***

Den potentielle påvirkning af miljøet, som vurderes ikke at være væsentlig, er altovervejende begrænset til anlægsfasen, der forventes at vare omtrent et år. Påvirkningen i anlægsfasen vil således være af tidsmæssig kort karakter, og vil bestå i støj, lugt, støv og lys, som dog vil overholde Rudersdal Kommunes forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejder.

#### ***Grænseoverskridende karakter***

Projektet vedrører overvejende udvidelse af en eksisterende idrætshal samt tilhørende parkeringsplads inden for et eksisterende idrætsanlæg til kommunalt formål samt tilgængelighedsforanstaltninger på vejarealet umiddelbart ud for anlægget og har således ingen grænseoverskridende karakter.

#### ***Intensitet og kompleksitet***

Idet byggearbejderne udføres i overensstemmelse med Rudersdal Kommunes forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejder, vurderes påvirkningens intensitet at være ganske begrænset og af simpel karakter.

#### ***Sandsynlighed***

Påvirkninger i form af støj, lugt, støv og lys vurderes at være sandsynlige, men ikke væsentlige, og sædvanlige for et anlægsprojekt af denne type.



*Forventet indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet*

Påvirkningen forventes at være begrænset til anlægsfasen, som forventes at vare omtrent et år, og inden for almindelig arbejdstid. Der forventes ikke at være nogen påvirkning i brugsfasen som begrundet ovenfor.

Påvirkningen forventes at være reversibel, i den forstand at påvirkningen vil være forbigående og ophøre ved anlægsarbejdets afslutning.

På ovenstående baggrund er det således Rudersdal Kommunes samlede vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke miljøet i væsentlig grad, hvorfor projektet findes ikke at være miljøvurderingspligtigt i henhold til miljøvurderingsloven.

Venlig hilsen

Stefan Nielsen  
Byggesagsbehandler



### **Klagevejledning til afgørelse om ikke at miljøvurdere**

Kommunens afgørelse om ikke at udarbejde en miljøvurdering kan påklages efter bestemmelserne i planlovens § 58, stk. 1, nr. 3<sup>i</sup>, jf. § 48 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)<sup>ii</sup>.

Efter denne bestemmelse kan kun retlige spørgsmål påklages. Det betyder, at der for eksempel kan klages over denne afgørelse, hvis du er af den opfattelse, at kommunen har tilsidesat lovens bestemmelser, herunder de forvaltningsretlige grundsætninger. Der kan derimod ikke klages over kommunens afgørelse hvis det efter din mening er en dårlig idé, at kommunen har truffet pågældende afgørelse. Du kan således ikke klage over kommunens skøn.

Klageberettiget er erhvervsministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59.

### **Klagen skal være indgivet skriftligt *inden* 4 uger efter den offentlige bekendtgørelse af afgørelsen på kommunens hjemmeside.**

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. § 2, stk. 2, i Bekendtgørelse nr. 130 af 28.01.2017 (om regler for klage til Planklagenævnet).

Klagen indsendes via Klageportalen, som tilgås her: [Nævnenes Hus' hjemmeside her](#). Login sker med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. bekendtgørelsens § 3.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Planklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse. Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Planklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Planklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. bekendtgørelsens § 4. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videre sender



herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Rettidig klage har ikke opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet, jf. bekendtgørelsens § 6.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. jf. § 8, stk. 1, i Lov nr. 1658 af 20.12.2016 om Planklagenævnet.

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af Bekendtgørelse nr. 108 af 28.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager for Planklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel til Planklagenævnet inden en af Planklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter den offentlige bekendtgørelse af afgørelsen på kommunens hjemmeside, jf. planlovens § 62.

---

<sup>i</sup> Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 om planlægning.

<sup>ii</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).