

Velkommen
til
1. § 17 stk. 4
udvalgsmøde

11. marts 2026



Dagsorden

- 18.00 Velkommen til nye medlemmer v. Khaled Mustapha, formand for udvalget
- 18.30 Kort præsentationsrunde af tidligere og nye medlemmer
- 18.45 Kort præsentation af vedtaget vision og program v byplanarkitekt Catharina Friedberg
- 19.00 Orientering om kommissoriet for den nye opgave og proces for tilbudsindhentning v. områdeleder Jane Riskjær
- 19.25 Tak for i aften v. Khaled Mustapha

Præsentation af medlemmerne i udvalget

politikere

foreninger

gymnasiet

naboer

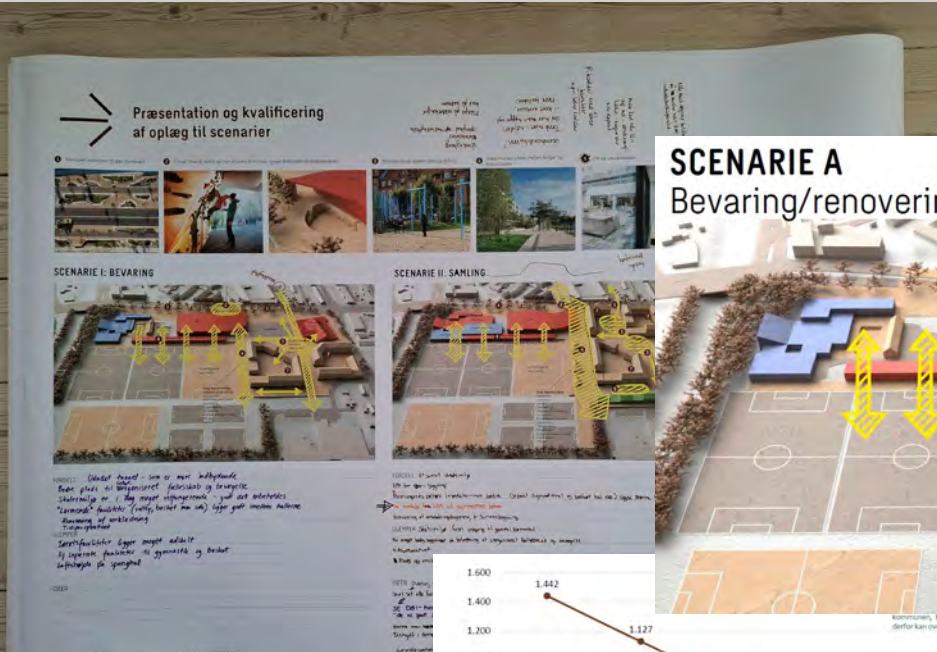
§ 17 stk. 4 udvalget

Vision og program



Vision og program for
Birkerød Idrætscenter,
Birkerød Gymnasium og omgivelser

Proces



HELVEDSPLAN FOR OMRADET VED BIC OG BIRKERØD GYMNASIUM

SAMMENHÆNG

SKAL DER BEVARES I FLERE P-PLADSER

FOR:

SKAL VI BRUGE FLERE AREALER PÅ P-PLADSER

FOR:

SKAL DER BRUGES ANDEN PÅ P-PLADSER

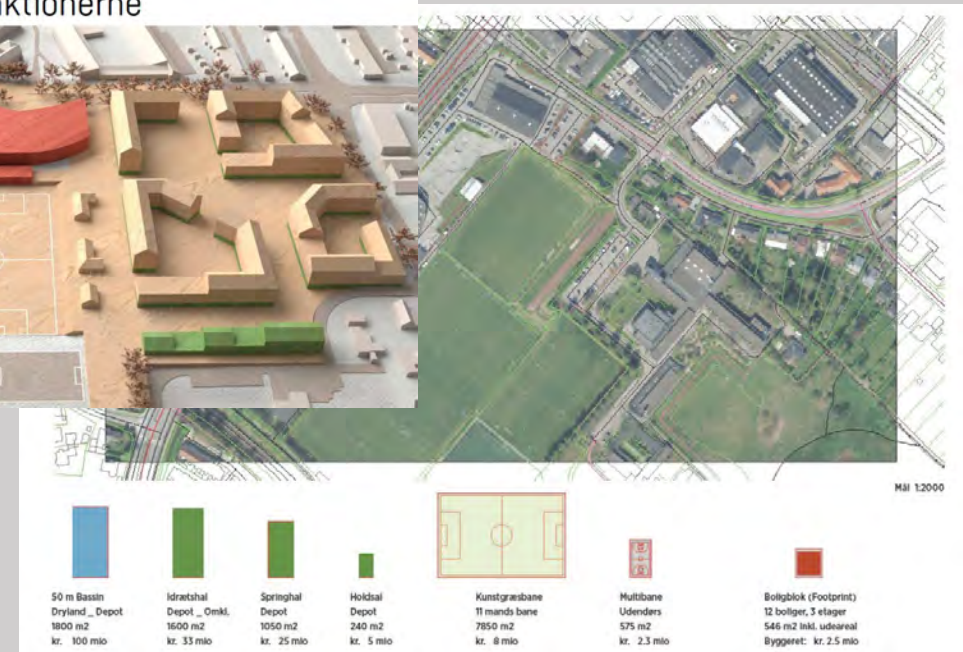
FOR:

SKAL DER VÆRE IDRÆTS-STRÆKTAGE I HVEDEGÅRDEN

FOR:

SKAL DER UDLEVERES IDRÆTSFACILITETER VED IDRÆTSFACILITETER

FOR:



Mål 1:2000

HOVEDGREB

1

Skab et idrætsområde, hvor aktiviteter samles omkring fælles funktioner og nye forbindelser



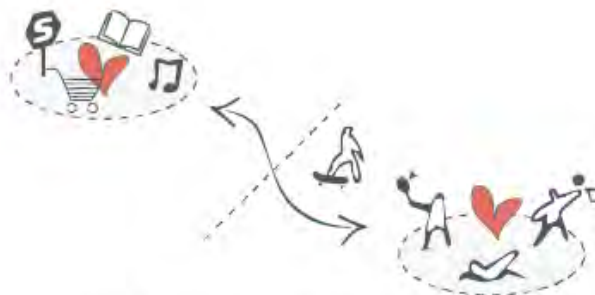
Gør det eksisterende idrætsområde tidssvarende med rammer for udvikling af nye idrætsfaciliteter, hvor både foreningsliv og uorganiserede aktører føler sig hjemme



Etabler et samlende aktivitetsstrøg

2

Nedbryd barrierer til fordel for trygge forbindelser og byrum



Styrk sammenhængen på tværs af byen, så forbindelsen fra gymnasiet til Birkerød Bymidte bliver mere naturlig, tryk og velfungerende.



Skab plads for nye byrum og parkeringsmuligheder.

3

Skab et nyt boligkvarter med adgang til fællesskaber



Byg alsidige boliger, hvor fællesskab, nærhed til idrætsfaciliteter, naturområder, uddannelsesmuligheder og bymidten er centrale kvaliteter.



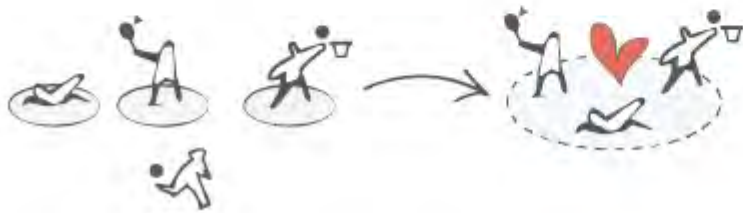
Omdan idrætsområdet så det understøtter etableringen af Campus Birkerød som et centralt knudepunkt for læring, innovation og fællesskab.

Legitim perifer tilstedeværelse
Plads til det selvorganiserede, de
uformelle sociale zoner –
året rundt, døgnet rundt.

Vision

ET IDRÆTSOMRÅDE

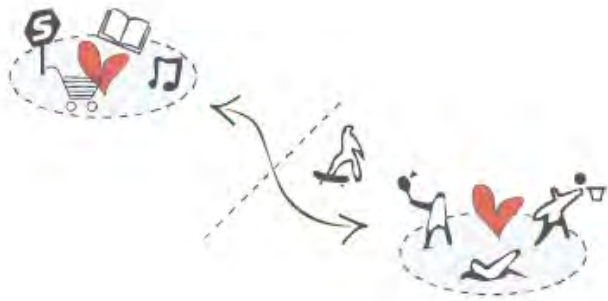
HVOR AKTIVITETER SAMLES OMKRING FÆLLES
FUNKTIONER OG NYE FORBINDELSER



- Aktiviteter i byrummet
- Omgiv aktiviteter med sociale zoner
- Et tidssvarende, samlet idrætscenter

Vision

FORBEDRET
SAMMENHÆNG



- Fra barriere til forbindelser
- Omdannelse af Bistrupvej
- Tunnel og forplads hvor mennesker mødes

Vision

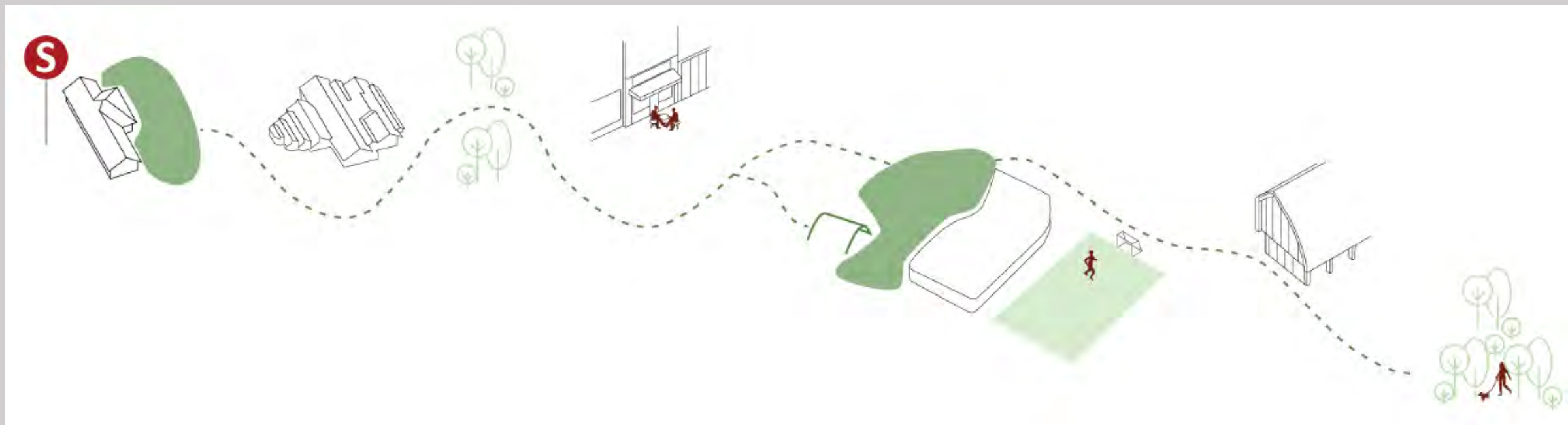
ET NYT BOLIGKVARTER



- Boliger omkring fællesskaber
- En ny parkeringslogik
- Campus Birkerød

Kommissorium for den strategiske udviklingsplan

Et bystrategisk niveau, der gennem formulering af strategiske pejlemærker skal sikre sammenspil og synergi med udviklingen i Birkerød bymidte.



Kommissorium for den strategiske udviklingsplan

En konkret bebyggelsesplan for området ved Birkerød Idrætscenter og Birkerød gymnasium, der kan danne grundlag for lokalplan(er).



Situationsplan



Visualisering



Opstalt



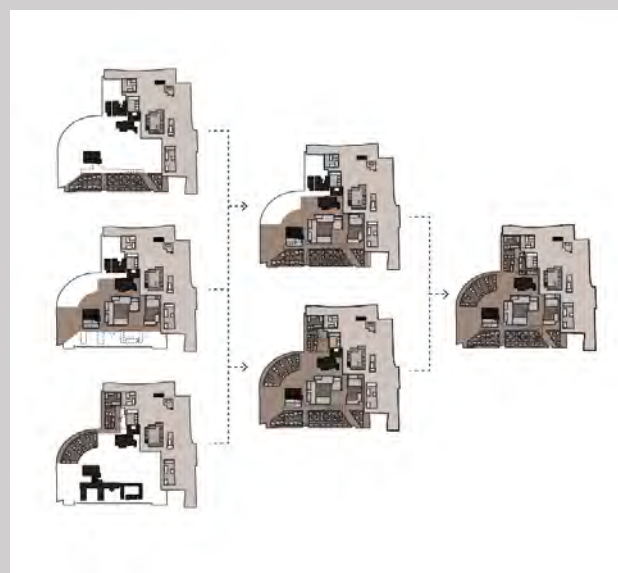
Snit

Kommissorium for den strategiske udviklingsplan

En etapeplan, der er økonomisk realiserbar, og som tager udgangspunkt i at idrætsfunktionerne kan fortsætte, mens bebyggelsesplanen realiseres.



Etapeplan



Etapeplan

Kommissorium for den strategiske udviklingsplan

Input til byggeprogram for de kommunale funktioner.

Svømmehal

Konkurrence svømmebassin	1050 m ²
Ombygning omklædning og indgang	540 m ²
Udewellness	125 m ²
Ny wellness, ophold etc.	500 m ²

Idrætshal

Multihal med mulighed for basket	750 m ²
----------------------------------	--------------------

Springhal

Renovering gammel svømmehal	1000 m ²
Udvidelse af gammel svømmehal	350 m ²
Gangbro	230 m ²

Café, Ophold etc. i stangen

525 m²

Tribune

Tribune med overdækning	720 m ²
Klubhus	200 m ²
Omklædning under tribune	350 m ²

Kunstgræsbane

8280 m²

Nyt lysanlæg

8 master

Idrætsstrøg

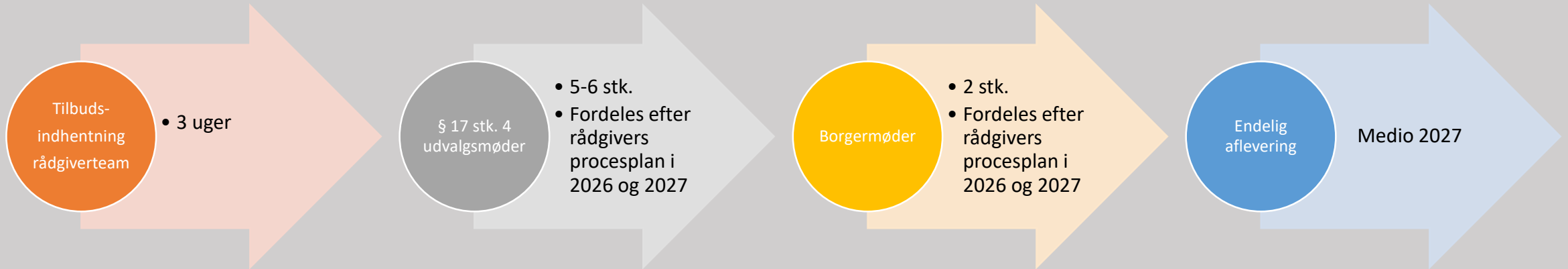
1500 m²

Skaterbane

1800 m²



Overordnet proces



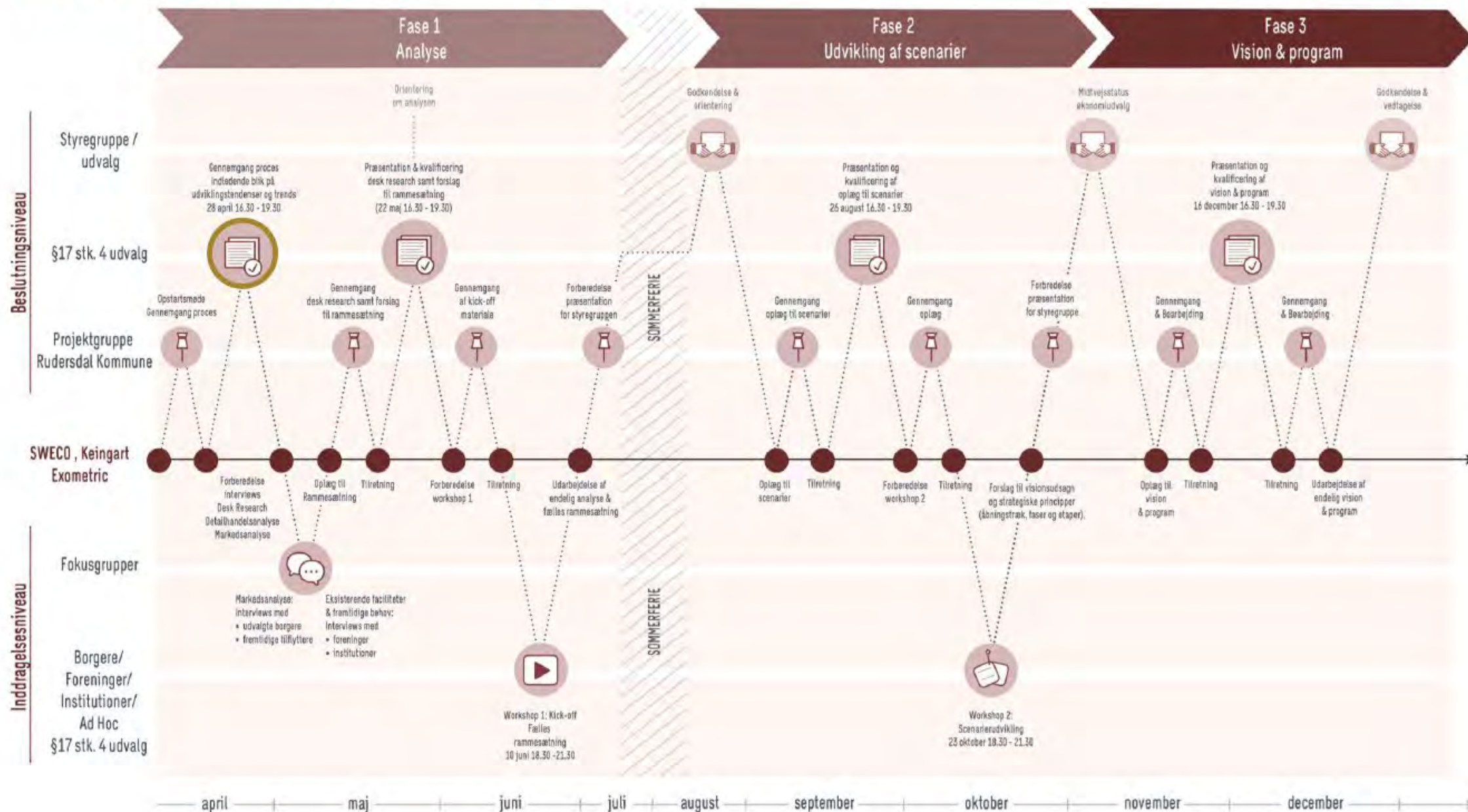
Proces- og tidsplan

○ Vi er her

SWECO

keingart
SPACE ACTIVATORS

NRGI EXOMETRIC



Tilbudsindhentning

Tilbudsindhentning

3 hovedrådgivere

deadline 27. marts 2026

Kompetencer

strategisk planlægning

klima- og bæredygtig arkitektur

idrætsbyggeri

inddragelse af foreningsliv

økonomi

teknik bl.a. trafikrådgivning

Bedømmelseskriterier

teamets kompetencer

proces og opgavetilgang

hovedgreb

Tak for i aften

