



Poul Herman Fagerlund
Bregnerødvej 73, st. 5
3460 Birkerød

By og Miljø
Klima, Natur og Miljø
Øverødvej 2
2840 Holte
Tlf. 46 11 00 00
knm@rudersdal.dk

Tilladelse til tidsbegrænset tilslutning af byggegrubevand på ejendommen:

**Humblebakken 16
3460 Birkerød
Matr.nr.: 3cb, Bistrup By, Bistrup**

20. marts 2026

Sagsnr.: 498172
Sagsbehandler:
Thomas Gerhauge
tug@rudersdal.dk
Tlf. 46 11 24 33
KS: CLAA

Rudersdal Kommune giver hermed tilladelse til tidsbegrænset tilslutning af vand oppumpet fra byggegrube til kloak på ovennævnte adresse.

Tilladelsen gives i henhold til Miljøbeskyttelseslovens¹ § 28, stk. 3, Spildevandsbekendtgørelsens² kap. 5, samt Rudersdal Kommunes Spildevandsplan³ med følgende vilkår:

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Tilladelsen til afledning af byggegrubevand er tidsbegrænset og gælder maksimalt i to uger fra igangsættelsen, som indmeldes jf. vilkår 7.
2. Tilslutningen skal foretages, som beskrevet i ansøgningsmaterialet dateret 16-01-2026, med de ændringer, der fremgår af tilladelsen.
3. Der må maksimalt afledes 0,8 l/s til tilslutningspunktet i matriklens skelbrønd, som leder til Novafos' fælleskloak.
4. Der må maksimalt afledes i alt 50 m³ i tilladelsens gyldighedsperiode.
5. Det oppumpede byggegrubevand skal renses i sandfangsbrønd og koalescensolieudskiller inden afledning til kloak.
6. Vandet, der afledes må ikke overskride et indhold af mineralsk olie på 20 mg/l⁴.
7. Vandet, der afledes til offentlig kloak må ikke indeholde andre stoffer, end der er naturligt forekommende i regnvand.

¹ LBK nr. 1742 af 22/12/2025

² BEK nr. 1446 af 27/11/2025

³ <https://rudersdal.dkplan.dk/plan/5#/>

⁴ Tilslutning af industrispildevand til spildevandsforsyningselskabernes spildevandsanlæg

Åbningstid

Mandag-tirsdag kl. 10-15
Onsdag Lukket
Torsdag kl. 10-17
Fredag kl. 10-13

8. Rudersdal Kommune, knm@rudersdal.dk, og Novafos, novafos@novafos.dk, skal have oplyst startdato. Ligeledes skal slutdato meddeles når denne kendes.
9. Anlægget til afledning af byggegrubevand skal forsynes med vandur eller tilsvarende med henblik på aflæsning af afledt vandmængde.
10. Rudersdal Kommune og Novafos skal have oplyst den afledte vandmængde med henblik på Novafos' opkrævning af vandafledningsbidrag for den afledte vandmængde.
11. Forud for opstart skal det aftales med Novafos, hvilken brønd der må tilsluttes, såfremt den nye skelbrønd ligger i offentligt areal. Sker oppumpningen til brønd på egen matrikel, skal Novafos ikke kontaktes.
12. Hvis der opstår uforudsete forhold, ændringer i vandets sammensætning, lugt eller farve, eller der opstår behov for at aflede mere vand eller i længere tid, skal kommunen kontaktes.
13. Koalescensolieudskilleren skal driftes efter behov således, at rensefunktionen opretholdes.
14. Det er ejers ansvar at foretage den fornødne drift og vedligeholdelse sådan, at det tekniske anlæg til enhver tid fungerer hensigtsmæssigt.

Øvrig lovgivning:

- A. Hvis der under arbejdet opstår uforudsete forhold, som medfører væsentlige ændringer i forhold til ansøgningsgrundlaget, skal Rudersdal Kommune kontaktes.
- B. Hvis der findes arkæologisk materiale i forbindelse med arbejdet, skal arbejdet standses jf. Museumslovens⁵ § 27. Evt. fund skal straks meldes til Museum Nordsjælland.

Beskrivelse af projektet:

Rudersdal Kommune har den 16-01-2026 modtaget ansøgning om tilladelse til i en tidsbegrænset periode at aflede oppumpet byggegrubevand i forbindelse med bortgravning af jordforurening fra COWI, som ansøger på vegne af grundejer.

Ansøgningen er suppleret med følgende oplysninger den 22-01-2026:

- Tilslutningspunkt ændret til skelbrønd på matriklen

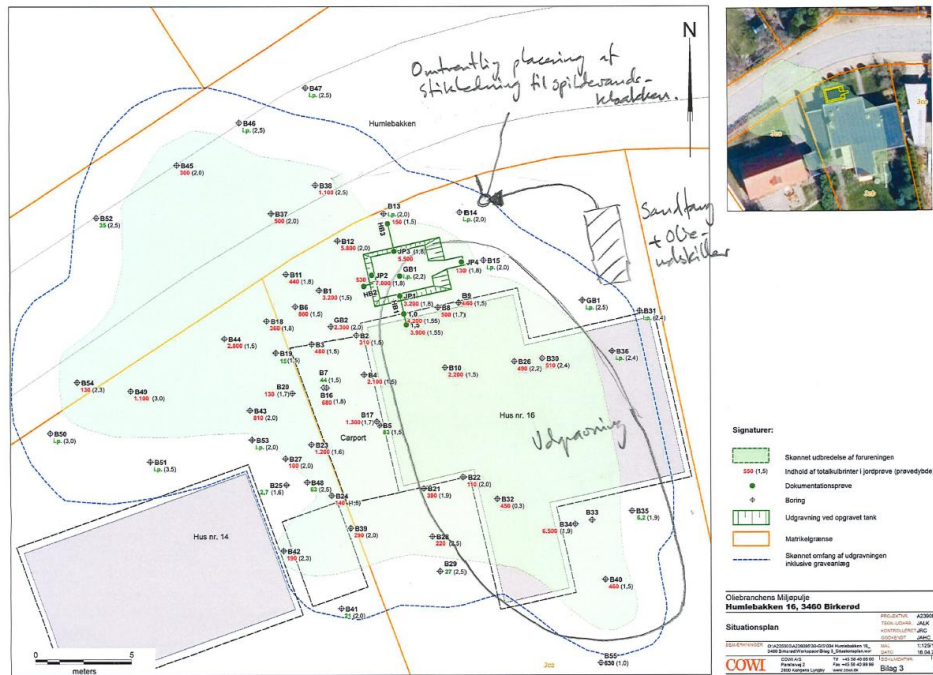
Projektet omfatter tørholdelse af gravearbejder ifm. bortgravning af en jordforurening bestående af fyringsolie fra et fyringsolieanlæg tilhørende et enfamiliehus. Olie-tank er fjernet og boligen nedrevet inden bortgravningen blev påbegyndt. Der henvises til igangværende jordforureningssag, SBSYS-sagsnr.: 453201.

Entreprenør er stødt på en vandlomme ca. 1 m.u.t. under gravearbejderne og det er vand herfra, samt regnvand fra byggegruben, der skal bortledes for at jordsaneringen kan gennemføres.

⁵ LBK nr. 358 af 08/04/2014

Det oppumpede byggegrubevand ledes til rensning i sandfang og koalescensolieudskiller, med vandur, før det ledes til forsyningens fælleskloak, se skitsetegning på Figur 1.

Ansøger oplyser, at oppumpning og afledning forventes at vare ca. to dage, samt at de forventer at oppumpe og aflede maksimalt 1-2 m³/time. Afledningen forventes ikke at overstige et samlet volumen på ca. 10-20 m³. Afledningen til kloak forventes at ske med 0,3-0,6 l/s.



Figur 1 Skitsetegning, se bilag 1 for større tegning.



Figur 2 Foto af udgravning.

Miljøteknisk vurdering

Vandforsyningsloven

Da den oppumpede vandmængde er under 100.000 m³/år, varigheden er under 2 år, og at der ikke findes indvindingsanlæg inden for 300 m fra bortledningsanlægget, kræves der ikke tilladelse til grundvandssænkning, jf. Vandforsyningslovens⁶ § 26.

Natura 2000

Jf. bekendtgørelsen om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, Habitatbekendtgørelsen⁷, skal godkendelsesmyndigheden vurdere, om projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Det nærmeste Natura 2000-område er N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov, som ligger ca. 400 m øst for matriklen.

Afledningen sker til kloak og det er dermed kommunens vurdering, at projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, ikke påvirker Natura 2000-områder eller yngle- og rasteområde for arter, der er omfattet af direktivets bilag IV (Habitatbekendtgørelsens § 6 og § 7).

Jordforurening og vandkvalitet

Rudersdal Kommune har givet oprensningspåbud om sanering af jordforurening grundet spild med fyringsolie fra et fyringsolieranlæg på matriklen. Det er dette gravearbejde der skal tørholdes, så den fyringsolieforurenede jord kan bortgraves. Det er nødvendigt at oppumpe og aflede vand fra udgravningen og kommunen vurderer, at vandet forud for afledning til kloak skal renses. Der er på baggrund heraf fastsat vilkår om, at vandet ledes til koalescensolieudskiller, for at sikre tilstrækkelig rensning af potentielt indhold af olie inden afledning til kloak.

Øvrigt

Kommunen har fastsat vilkår om, at kommunen og Novafos skal kontaktes om start og slutdato for pumpningen, samt at der skal opsættes vandur eller tilsvarende således, at vandmængder afledt til kloak registreres.

Det er kommunen vurdering, at tilslutningen ikke vil udgøre et problem for Novafos' fælleskloak, såfremt de fastsatte vilkår overholdes.

Såfremt ansøger får oplysninger om ændringer i vandets sammensætning og/eller støder på ukendt forurening under arbejdet, er der stillet vilkår om at Rudersdal Kommune straks skal underrettes.

Vandafledningsafgift

Der skal betales vandafledningsafgift i henhold til kloakforsyningens betalingsvedtægt efter gældende takst. Aflæsning af måler skal indberettes til Novafos A/S. Som minimum aflæses ved start og slut af tilslutning til Novafos' kloak. Slutaflæsning skal indberettes senest 5 dage efter sluttidspunktet. Mængderne skal sendes til novafos@novafos.dk.

⁶ LBK nr. 1149 af 28/10/2024

⁷ BEK nr. 1098 af 21/08/2023

Parter og Partshøring

Følgende har været partshørt i forbindelse med tilladelsen, idet Rudersdal Kommune har vurderet, at disse parter har en direkte, væsentlig og individuel interesse i sagens afgørelse:

- COWI A/S (DK), Att.: Jesper Cortsen, ansøger
- Novafos A/S

Partshøring er gennemført i perioden 02-03-2026 til 16-03-2026.

Der er ikke indkommet høringssvar, som har givet anledning til ændringer.

Klagevejledning og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan jf. § 91 i Miljøbeskyttelsesloven og § 16 i Spildevandsbekendtgørelsen påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Da afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen, dvs. klagefristen på denne afgørelse er til og med d. 17-04-2026 kl. 23:59. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den efterfølgende hverdag.

En klage skal være modtaget senest ved klagefristens udløb. Klageberettigede fremgår af miljøbeskyttelseslovens §§ 98, 99 og 100.

En eventuel klage skal indsendes via Klageportalen, som du finder link til på forsiden af www.kpo.naevneneshus.dk. Klageportalen kan også fremsøges på www.borger.dk og www.virk.dk.

Det koster et gebyr at indgive en klage, som udgangspunkt er gebyret 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Rudersdal Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rudersdal Kommune i Klageportalen og gebyret er betalt.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Du kan anmode Miljø- og Fødevarerklagenævnet om fritagelse for at bruge klageportalen. Hvis der ønskes fritagelse for at bruge Klageportalen, skal en begrundet anmodning fremsendes til Rudersdal Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Det er Nævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En klage har ikke opsættende virkning jf. Miljøbeskyttelseslovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet imidlertid beslutte at give en klage opsættende virkning.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. Miljøbeskyttelsesloven § 101.

Bilag:

Bilag 1: Skitsetegning af anlæg

Kopi af afgørelsen er sendt til:

COWI A/S (DK), Att.: Jesper Cortsen

Novafofos A/S Att.: Charlotte Frandsen

Novafos, novafos@novafos.dk

Styrelsen for patientsikkerhed, stps@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnrudersdal-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening -lokalafdeling, rudersdal@dn.dk

Museum Nordsjælland, post@museumns.dk

Med venlig hilsen

Thomas Gerhauge

Spildevandsmedarbejder

Læs hvordan By og Miljø [behandler dine personoplysninger.](#)