



By og Miljø

Klima, Natur og Miljø

Øverødvej 2

2840 Holte

24. marts 2026

Afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt for etablering af en boring til vertikal jordvarme på Carlsvej 3, 2840 Holte, matr.nr. 16a Øverød By, Søllerød.

Kommunen anser projektet for at være omfattet af krav om gennemførelse af en VVM-screening, jf. LBK nr. 4 af 03/01/2023 af lov om vurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Projektet er derfor gennemgået med henblik på en vurdering af VVM-pligten (Vurdering af virkninger på miljøet).

Rudersdal Kommunes afgørelse

Det er kommunens vurdering, at projektet ikke medfører pligt til udarbejdelse af VVM-redegørelse i henhold til VVM-bekendtgørelsen. Afgørelsen er truffet efter bekendtgørelsens § 21. Projektet kan derfor gennemføres uden VVM-redegørelse.

Ved den gennemførte screening er der lagt vægt på, at miljøpåvirkningens omfang er af en sådan karakter, og håndteres på en sådan måde, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet. Den nærmere beskrivelse og vurdering af projektet fremgår af vedlagte screeningsskema med ansøgning.

Der er ingen andre berørte myndigheder, og der er derfor ikke foretaget høringer af disse.

Afgørelsen bekendtgøres på kommunens hjemmeside den **23. marts 2026**.

Afgørelsen er ikke en tilladelse til at gennemføre projektet, men alene en afgørelse af, at projektet ikke skal gennem en VVM-proces, før den nødvendige tilladelse kan gives. Gennemførelse af projektet kan derfor forudsætte tilladelse, godkendelse eller dispensation efter lovgivningen i øvrigt.

Åbningstid

Mandag-tirsdag kl. 10-15

Onsdag lukket

Torsdag kl. 10-17

Fredag kl. 10-13



Afgørelsen er tidsbegrænset til 3 år, jf. lovens § 39.

Klagevejledning efter lov om vurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på kommunens hjemmeside. Påklage kan ske i henhold til lovens § 49 stk.1.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Eventuel klage over afgørelsen skal **inden den 21. april 2026** ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet og skal ske via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges på www.borger.dk eller www.virk.dk, typisk med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevillet "fritagelse for brug af Klageportalen".

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

Venlig hilsen

Fie Rübner-Petersen
Miljømedarbejder