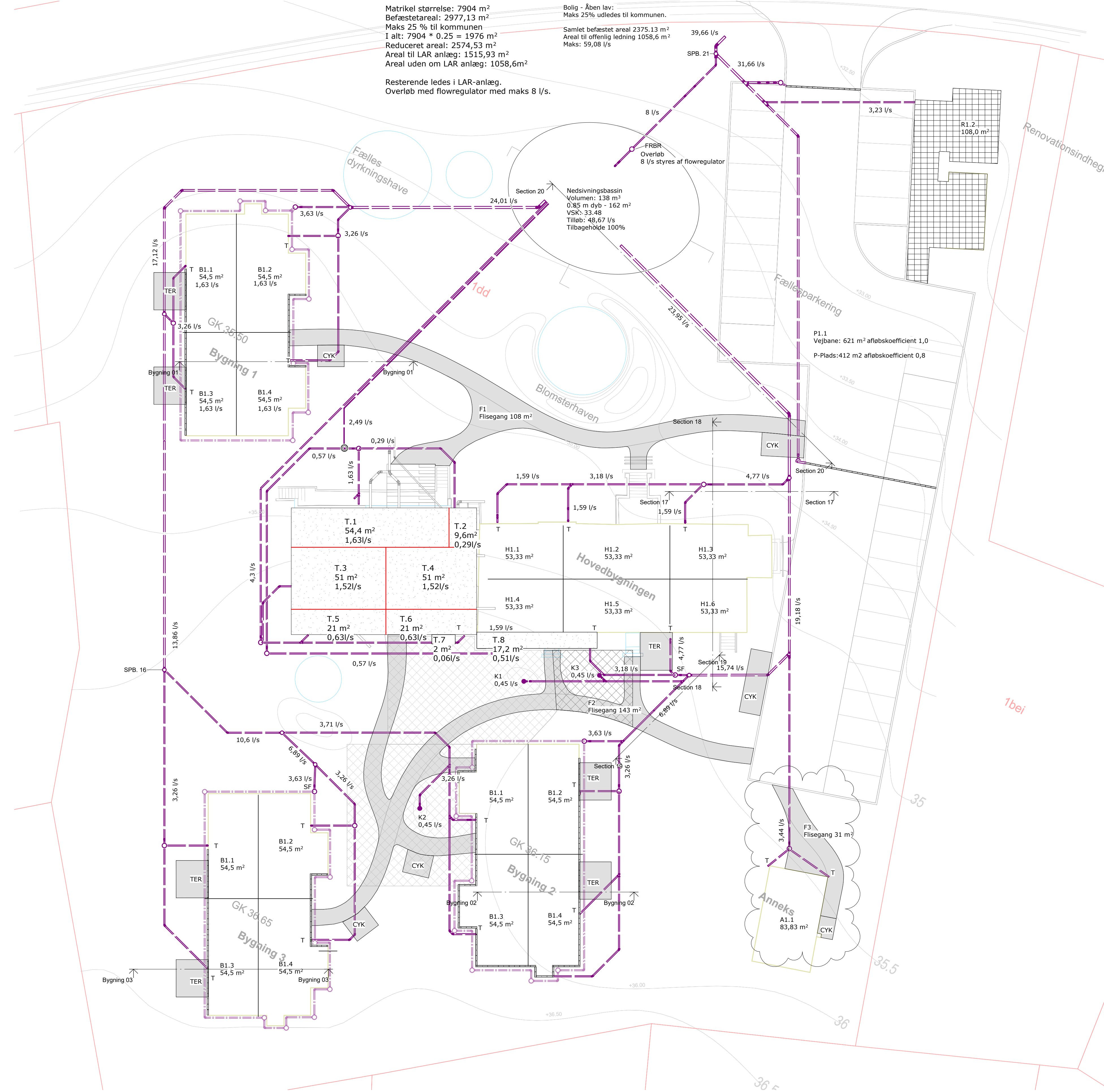




Matrikel størrelse: 7904 m²
Befæstetareal: 2977,13 m²
Maks 25 % til kommunen
I alt: 7904 * 0.25 = 1976 m²
Reduceret areal: 2574,53 m²
Areal til LAR anlæg: 1515,93 m²
Areal uden om LAR anlæg: 1058,6m²

Resterende ledes i LAR-anlæg.
Overløb med flowregulator med maks 8 l/s.

Bolig - Åben lav:
Maks 25% udledes til kommunen.
Samlet befæstet areal 2375,13 m²
Areal til offentlig ledning 1058,6 m²
Maks: 59,08 l/s

Signaturforklaring:	
	Regnvandsledning
	Drænløb
	Tagnedløb
T	Bundkote
BK	Dækselkote
DK	Spulebrønd
SPB	Sandfang
SF	Rensebrønd
RB	Pumpebrønd
PBR	Avfandingsrender pakering, SG(D)=400kN
AVRP	Avfandingsrender hus, SG(A)=15kN
AVRH	Avfandingsrende i lyskasse
ARE	Flowreguleringsbrønd
FRBR	Faldretning

Note:

Tilkobling til seperatkloakering udenfor matrikel mangler afklaring.

Alle regnvandsledninger udføres med min. 20 ‰ for sandfang og min. 10 ‰ efter.

Regnvandsledninger dimensioneres efter 10 års hændelse.

Søen skal kunne håndtere minimum 179m³

Koter mangler afklaring.

Brønde placering er midlertidig grundet manglene grundlag for koter.

Dræn udføres i ø92/80 mm med rensebrønde som markeret på tegning.

Regnvandsledninger udføres i min ø110.

Tørledninger ligges min. 300 mm under færdigt terræn.

Våde regnvandsledninger ligges i min. frostfri dybde under færdigt terræn.

Dræn ligges i min. 750 mm under færdigt terræn.

Alt udføres efter DS432.

Afløb fra sokkelrende udføres med afløb på hver side af tagnedløb. Tagnedløb føres gennem sokkelrende med vandtæt lukning og tilkobles sandfangsbrønd.

K	Rettet areal på F3	23.06.2026	KM	MJ
H	Tilføjet kuppelrist jf. landskabsarkitekt. Tilføjet skelbrønd til regnvand. Rettet rør dim.	01.06.2026	KM	MJ
F	Rettet regnvand/arealer	21.04.2026	KM	OK
Rev.	Emne.	Dato	Tegn. af.	Godk. af:

Alle på tegningsmaterialet angivende målsætninger og koter er vejledende og skal kontrolleres på pladsen.

Vejlesøvej 41, 2840 Holte
Regnvand - dimensioneringsgrundlag

J&P
Ingeniørfirmaet

Tegn. nr.: K08_M51_T50_S1_H1_E_N002

Rev.:	K
Dato:	06.08.2025
Mål:	1 : 200
Tegn.:	RA
Fase:	A7
Sag. nr.:	2024-052
Adresse:	Vejlesøvej 41, 2840 Holte
Matrikel nr.:	1dd
Bygherre:	IBI Group A/S