RUDERSDAL KOMMUNE

By og Miljø
Klima, Natur og Miljø
Øverødvej 2
2840 Holte
www.rudersdal.dk

Naturstyrelsen Hovedstaden
Dyrehaven 6, 2930 Klampenborg

Att. Christiane Martinussen, sendt via mail chrmm@nst.dk

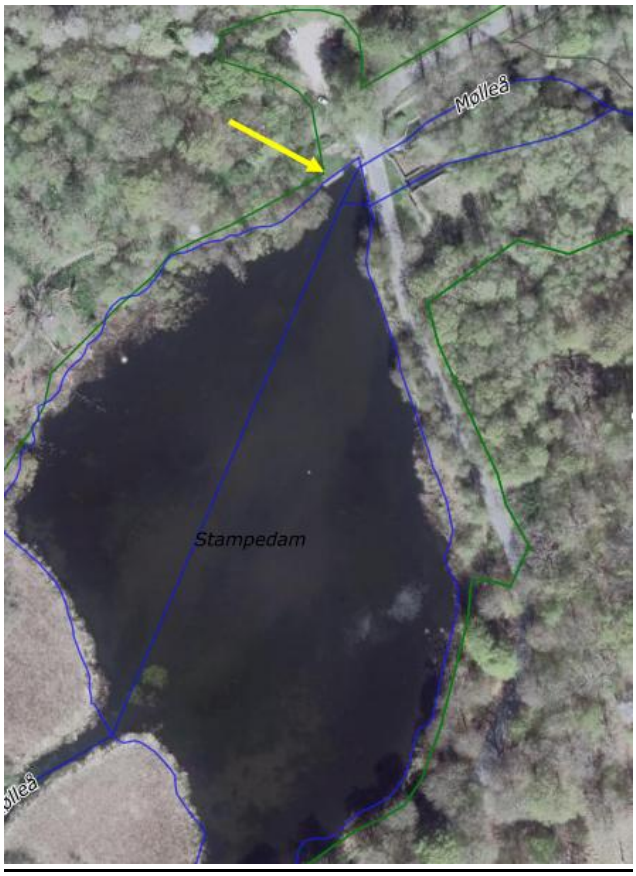
16. Oktober 2026

Journal nr. 508867
Maria Elisabeth Laursen
Biolog
mella@rudersdal.dk
Dir. tlf. 46 11 24 12
KS: SOLE

Dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3 til udskiftning af udsigtsplatform samt tilhørende kanooptag i Stampedam

Rudersdal Kommune meddeler hermed dispensation fra Naturbeskyttelsesloven § 3 til udskiftning af en eksisterende udsigtsplatform samt tilhørende kanooptag i Stampedam, matr.nr. 2a Jægersborg Dyrehave, Vedbæk.

Beliggenheden fremgår af figur 1.



Figur 1. Oversigtskort over udsigtsplatform og kanooptag i Stampedam.

Afgørelse
Rudersdal Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til udskiftning af udsigtsplatform samt tilhørende kanooptag i Stampedam, matr.nr. 2a Jægersborg Dyrehave, Vedbæk. Afgørelsen er truffet i henhold til § 65 stk. 2 i lovbekendtgørelse nr. 927 af 28/06/2024[1] om naturbeskyttelse med senere ændringer.

Dispensationen gives på nedenstående vilkår:

Vilkår

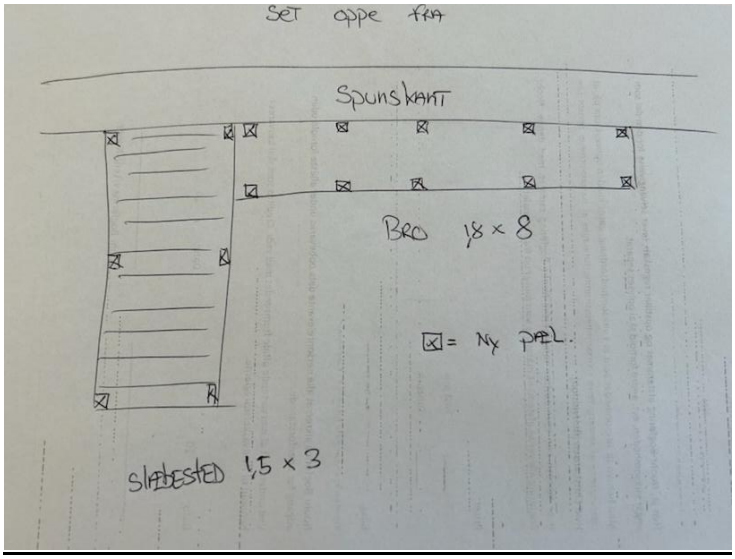
- Udsigtsplatform og kanooptag skal opføres med de i ansøgningen angivne mål.
- Udsigtsplatform, kanooptag, rammer mv. skal være udført i ubehandlet azobe-træ som ansøgt.
- Anlægget skal etableres i niveau med eksisterende terræn og må maksimalt have samme længde, som det nuværende anlæg.
- Anlægget må ikke males, imprægneres eller på anden måde behandles.
- Der må ikke foretages terrænregulering eller opfyldning i søen eller bredzonen.
- Der må ikke efterfølgende foretages udvidelser eller andre ændringer af anlægget uden tilladelse.
- Der må ikke placeres borde/bænke, flagstænger, parasoller, rækværk, belysning eller andet på udsigtsplatformen.
- Anlægget skal være offentligt tilgængeligt.
- Anlægget skal vedligeholdes forsvarligt. I modsat fald bortfalder tilladelsen og anlægget skal fjernes.
- I tilfælde af at anlægget ødelægges og ikke straks genopføres, skal alle rester af anlægget fjernes fuldstændigt. Området skal bringes i en stand svarende til den tilstand, som området havde før anlæggets etablering. Tilladelsen bortfalder, hvis anlægget ikke er genopført senest et år efter ødelæggelsen.

[1] Naturbeskyttelsesloven

Baggrund og ansøgning
Naturstyrelsen har den 5. oktober 2026 ansøgt om dispensation til at udskifte en nedslidt udsigtsplatform, samt tilhørende kanooptag i Stampedam, matr.nr. 2a Jægersborg Dyrehave, Vedbæk, hvor Naturstyrelsen ejer søen.

Af ansøgningen fremgår det at Naturstyrelsen ønsker en 1:1 udskiftning så den nye udsigtsplatform og kanooptag udføres med samme udformning og materialer (ubehandlet azobe). Platformen etableres med følgende mål: 1,8 m bred og 8 m lang. Kanoslæbestedet etableres med en bredde på 1,5 m og en længde på 3 m.

Mål fremgår af figur 2.



Figur 2. skitse over den nye udsigtsplatform og kanooptag.

Det er Naturstyrelsens vurdering at det også er nødvendigt at tilføje stolper langs bredden for at holde på breddens gamle og rådne remme. Den ene af de øverste remmer ønskes samtidig også udskiftet, da den næsten er rådnet væk. Det fremgår af ansøgningen at der ikke skal arbejdes i bredden udover den ene rem, der skal udskiftes.

Se billede af remmen og platform mv. på foto 1 og 2 herunder.





Foto 1 og 2. Den nuværende platform (brodæk aftaget), kanooptag og remme langs bredden.

Lovgrundlag

Stampedam er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Efter naturbeskyttelseslovens § 3, stk. 1, må der ikke foretages tilstandsændringer af naturlige søer med et areal over 100 m2. Etablering (og ændringer) af broer og anlæg anses for et tilstandsændrende indgreb, hvorfor disse projekter som udgangspunkt kræver en dispensation fra forbuddet. Kommunen kan i særlige tilfælde

dispensere fra forbuddet i § 3 efter lovens § 65, stk. 2. Lovligt etablerede broer kan vedligeholdes og, til en vis grad, renoveres uden dispensation, men hvis broen ændrer størrelse, udformning, placering eller udskiftes i sin helhed, kræver det en ny dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Kommunens vurdering
Udsigtsplatformen og kanooptaget er et anlæg som har stor betydning for de friluftsaktiviteter, der foregår på og ved Stampedam. Da udskiftningen af anlægget ikke indebærer ændret anvendelse eller ændringer af det eksisterende anlægs konstruktion over terræn eller vandoverflade, vurderes projektet ikke at medføre væsentlige ændringer af søens tilstand eller forrykke den nuværende naturtilstand i området. Kommunen ligger i den forbindelse særligt vægt på, at der er tale om en 1:1 udskiftning af et eksisterende, lovligt og offentligt tilgængeligt anlæg, med de samme dimensioner og anvendelse som hidtil.

Natura 2000-områder
Udsigtsplatformen og kanooptaget som skal udskiftes ligger indenfor Natura 2000-område nr. 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave (habitatområde nr. 191 og 115 m fra habitatområde 251). På udpegningsgrundlaget for N144 er en række naturtyper, samt arterne Sumpvindelsnegl, Stellas mosskorpion og Stor vandsalamander.

Projektet omfatter en 1:1 udskiftning af et eksisterende anlæg med et nyt anlæg på samme placering og med samme anvendelse som hidtil. Der forventes ikke en øget brug af området som følge af projektet. På den baggrund vurderes det, at udskiftning af udsigtsplatformen og kanooptaget ikke vil påvirke Natura 2000-området, herunder naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget.

Bilag IV arter
Habitatdirektivets bilag IV er en liste med en række plante- og dyrearter som har særlig beskyttelse. Arterne på bilag IV er i sig selv beskyttede, men også deres yngle- og rasteområder er beskyttede og må ikke beskadiges eller ødelægges.

Der er registreret forekomster af flere arter af flagermus i nærheden af den eksisterende platform. Projektet omfatter reetablering af et eksisterende anlæg på samme placering og med samme dimensioner som hidtil. Der sker ikke ændringer i arealanvendelsen, og der fældes

ikke træer i forbindelse med projektet. Herudover vurderes projektet ikke at påvirke flagermusenes muligheder for at fouragere i terrænet omkring anlægget eller over vandspejlet. På den baggrund vurderer kommunen, at projektet ikke vil påvirke yngle- eller rasteområder for flagermus.

Der er registreret bilag-IV padder i nærområdet - herunder spidssnudet frø og stor vandsalamander. Det kan derfor ikke udelukkes at der kan være bilag IV-padder i tilknytning til søen, men da der er tale om en 1:1 udskiftning på samme placering og anvendelsen ikke ændres, vurderes projektet ikke at kunne påvirke eventuelle yngle- eller rasteområder for Bilag IV-arter.

Bemærkninger
Kommunen gør opmærksom på, at nærværende dispensation alene gælder naturbeskyttelseslovens § 3. Det ansøgte kræver også en landzonetilladelse, der udsendes som en separat afgørelse. Bemærk at landzonetilladelsen kan indeholde supplerende vilkår.

Fortidsminder
Hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder eller oldsager, skal arbejdet standses med det samme, jf. museumslovens § 27. Fundet skal meddeles til det lokale arkæologiske museum: Museum Nordsjælland - Hørsholm, Søndre Jagtvej 2 – 4, 2970 Hørsholm. Telefon 72 17 02 40. Museet beslutter, hvornår arbejdet kan genoptages.

Offentliggørelse og klagevejledning
Afgørelsen offentliggøres på Rudersdal Kommunes hjemmeside:

Den 16. Oktober 2026

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1. Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. lovens § 86.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. lovens § 87, stk. 1. Hvis klagefristen udløber

på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller 6/8 www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen. Tilladelser må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. lovens § 87, stk. 7.
Når du klager, skal du betale et gebyr. For privatpersoner er gebyret på 900 kr. og for virksomheder og organisationer er gebyret på 1.800 kr. (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Hvis du bliver fritaget for at bruge Klageportalen, vil du modtage en opkrævning på gebyret fra Miljø- og Fødevareklagenævnet. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling.

Gebyret tilbagebetales, hvis:

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvist medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, fx hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Klagefristen udløber den 13. November 2026

Søgsmålsvejledning
Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. naturbeskyttelseslovens § 88.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.
Hvis vi rettidigt modtager klager fra andre, vil du blive orienteret snarest muligt. Du må, som nævnt, ikke udnytte dispensationen før klagesagen er afsluttet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Forældelse af dispensationen
Hvis dispensationen ikke udnyttes inden 3 år fra dags dato, bortfalder den jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Venlig Hilsen

Maria Elisabeth Laursen

Biolog

Kopi til

- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Nyropsgade 30, 1780 København V, mail@sgav.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dnrudersdal-sager@dn.dk og dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Rudersdal v/Steen Ussing, rudersdal@dn.dk og steen.Ussing@gmail.com
- Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, 1307 København K., Naturbeskyttelsesudvalget, nbu_sj@botaniskforening.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 138-140, 1620 København V, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Nordsjællandsafdeling v/Richard Larsen, rudersdal@dof.dk og larsenrichard036@gmail.com
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk, tha@sportsfiskerforbundet.dk og oeresund@sportsfiskerforbundet.dk
- Friluftsrådet Rudersdal Kommune, rudersdal@friluftsraadet.dk og Bjørn Christau, bjoern.storkoebenhavnnord@friluftsraadet.dk
- Museum Nordsjælland - Hørsholm, Sdr. Jagtvej 2, DK 2970 Hørsholm, post@museumns.dk