



# Forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter

# Forskrift

Formålet med denne forskrift er at begrænse gener i form af støj, støv og vibrationer i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter i Rudersdal Kommune. Reglerne gælder for alle bygherrer, entreprenører m.m., der udfører arbejde af erhvervmæssig karakter.

## Lovgrundlag

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 20 stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter (miljøaktivitetsbekendtgørelsen).

## Anvendelsesområde

**§ 1.** Forskriften omfatter alle offentlige og private støjende, vibrerende og/eller støvende bygge- og anlægsaktiviteter, samt nedrivningsarbejder af erhvervmæssig karakter i Rudersdal Kommune.

*Stk. 2.* I tvivlstilfælde afgør Rudersdal Kommune, om en given sag er omfattet af denne forskrift.

Forskriften vedrører følgende erhvervmæssige bygge- og anlægsaktiviteter:

- Placering og anvendelse af asfaltenlæg.
- Placering og anvendelse af anlæg for behandling af forurenede jord.
- Placering og anvendelse af spildevands- eller slambehandlingsanlæg, herunder kalkstabiliseringsanlæg.
- Placering og anvendelse af nedknusningsanlæg for bygge- og anlægsmaterialer.
- Støv- eller støjfrembringende nedrivningsaktiviteter.
- Støv- eller støjfrembringende bygningsfacadebehandling.
- Overfladebehandling af fritstående stålkonstruktioner eller andre større fritstående konstruktioner.
- Støv- eller støjfrembringende bygge- og anlægsarbejder i øvrigt.



## Støj-, vibrations- og støvbegrænsning

**§ 2.** Støjgener skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af de mest støjsvage maskiner, eventuel skærmning samt tilrettelæggelse af arbejdet.

*Stk. 2.* Støvgener skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af de mindst støvende maskiner, vanding og afdækning, samt tilrettelæggelse af arbejdet.

*Stk. 3.* Vibrationer skal begrænses mest muligt f.eks. ved valg af de mindst vibrerende maskiner samt tilrettelæggelse af arbejdet.

*Stk. 4.* Rudersdal Kommune afgør, om der skal udføres yderligere støj-, støv- og vibrationsdæmpende foranstaltninger. Rudersdal Kommune kan forlange, at der benyttes alternative maskiner og arbejdsmetoder med henblik på at begrænse støj, støv og vibrationer.

*Stk. 5.* Rudersdal Kommune kan stille krav om, at der skal foretages støj- eller vibrationsmålinger i forbindelse med bestemte bygge- og anlægsaktiviteter.

### Vejledning

Denne forskrift omfatter udelukkende regulering af vibrationer til gene for mennesker. Miljøbeskyttelsesloven og forskriften regulerer ikke bygningsskadelige vibrationer.

## Arbejdstider

**§ 3.** Støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsaktiviteter må kun udføres i følgende tidsrum:

Hverdage: kl. 07:00 til 18:00  
Lørdag: kl. 07:00 til 14:00

### Vejledning

Inden arbejdet påbegyndes bør bygherre/entreprenør orientere de omkringboende om arbejdet, enten ved opslag eller ved husstandsomdelte meddelelser. Informationerne bør indeholde oplysninger om arbejdets karakter og varighed samt oplysninger om de gener, der kan forekomme.

## Afgørelser

**§ 5.** Afgørelser efter denne forskrift træffes af Rudersdal Kommune.

**§ 6.** Hvis en påbegyndt aktivitet giver anledning til væsentlig forurening, kan Rudersdal Kommune fastsætte vilkår for det videre arbejde eller nedlægge forbud mod aktiviteten.

## Dispensation og klage

**§ 7.** Rudersdal Kommune kan i særlige tilfælde træffe afgørelse om dispensation fra denne forskrift.

*Stk. 2.* Dispensation kan gives for en kort, nærmere angivet periode med fastsættelse af vilkår for aktiviteten.

*Stk. 3.* En ansøgning om dispensation, skal sendes til Rudersdal Kommune inden arbejdets begyndelse. Ansøgningen skal indeholde begrundelse for de særlige forhold der nødvendiggør dispensationen, herunder oplysninger om arbejdets art, om bygherre, byggeledelse, aktiviteter og maskiner, forventet aktivitetsperiode og arbejdstid. Desuden skal det beskrives hvilke gener, der kan opstå, og hvordan de afhjælpes. Arbejdet må først påbegyndes efter meddelelse af dispensationen.

*Stk. 4.* Hvis Rudersdal Kommune giver dispensation fra denne forskrift skal bygherre/entreprenør informere de berørte omkringboende i god tid inden påbegyndelsen af arbejdet. Informationerne bør være skriftlig ved centralt placerede eller husstandsomdelte meddelelser. Informationerne skal indeholde en beskrivelse af arbejdets karakter og varighed, samt om de gener, arbejdet kan afstedkomme og oplysninger om kontaktperson for arbejdet.



§ 8. Afgørelser truffet efter denne forskrift kan ikke påklages til anden myndighed. Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, kan dog påklages.

En eventuel klage skal sendes til Rudersdal Kommune, som sender klagen samt sagens øvrige akter til Natur-og Miljøklagenævnet. En eventuel klage skal være kommunen i hænde senest 4 uger efter, at afgørelsen er truffet.

### Vejledning

Dispensation fra denne forskrift kan f.eks. meddeles af trafiksikkerhedsmæssige eller trafikafviklingsmæssige årsager, eller når hensynet til almenvellet taler herfor, f.eks. i forbindelse med akut ledningsrenovering eller belægningsarbejde.

### Overtrædelse af forskriften

§ 9. Jf. § 24 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen, kan overtrædelse af denne forskrift straffes med bøde.

### Ikrafttrædelse

§ 10. Forskriften træder i kraft den 10. april 2013 og gælder for alle bygge-og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter denne dato. Vedtaget af Teknik-og Miljøudvalget i Rudersdal Kommune den 10. april 2013.

### Vejledning

Støjende aktiviteter kan for eksempel også være kørsel af mandskab, materialer mv. til og fra byggepladsen, brug af generatorer, brug af hammer, samt anvendelse af bygge-og anlægsmaskiner på byggepladsen.

Husk at:

- Affald fra bygge-og anlægsaktiviteter skal anmeldes, sorteres, opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med Rudersdal Kommunes regulativ for erhvervsaffald (herunder affald indeholdende bly, asbest, pcb mv.).
- Oppumpning og afledning af grundvand i forbindelse med bygge-og anlægsaktiviteter ikke må finde sted, før der er indhentet de nødvendige tilladelser hertil.
- Opgravning og flytning af forurenede jord skal anmeldes til Rudersdal Kommune. Er arealet kortlagt som forurenede, jf. jordforureningsloven<sup>1</sup>, skal der som udgangspunkt indhentes særskilt tilladelse til anlægsarbejdet og ændring af arealanvendelse hos Rudersdal Kommune. Ønskes forurenede jord omplaceret på arealet i forbindelse med byg-ge-og anlægsprojektet, skal der som udgangspunkt indhentes særskilt tilladelse hertil.
- Nogle arbejder kræver varsling af naboer efter § 12 i Byggeloven<sup>2</sup>.

Læs mere på kommunens hjemmeside: [www.rudersdal.dk](http://www.rudersdal.dk) eller find den relevante lovgivning på [www.retsinfo.dk](http://www.retsinfo.dk).

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om forurenede jord nr. 1427 af 4. december 2009 (med senere ændringer).

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af byggeloven nr. 1185 af 14. oktober 2010 (med senere ændringer).

### Rudersdal Kommune

Klima, Natur og Miljø  
Øverødvej 2840 Holte  
[www.rudersdal.dk](http://www.rudersdal.dk)

### Åbningstid

Mandag-tirsdag: Kl. 10-15  
Onsdag: Lukket  
Torsdag: Kl. 10-17  
Fredag: Kl. 10-13