

Mulighed for aftale om snerydning m.v. på private fællesveje

Fra slutningen af året kan beboere på private fællesveje få fjernet sne og saltet som del i en kommunal serviceordning. En lovændring har banet vejen for, at private firmaer kan stå for snerydning og glatførebekæmpelse i kommunerne.

Med en ændring i privatvejsloven er det fra 2022 igen blevet muligt for kommunerne at tilbyde aftaler om snerydning og glatførebekæmpelse på private fællesveje. Lovændringen stiller dog fortsat begrænsninger for, hvad kommunen må og ikke må, fx i forhold til serviceniveau.

Efter en drøftelse i Klima- og Miljøudvalget blev den nye mulighed sendt i høring hos vejlaug og grundejerforeninger i maj 22. På baggrund af de tilbagemeldinger, der kom, besluttede udvalget på sit møde 17. august 2022, at kommunen kan tilbyde serviceordninger fra vinteren 2023-24.

Det betyder, at Rudersdal Kommune kan indgå aftaler med grundejere om, at en privat entreprenør udfører vintervedligehold og renhold (fejning) for grundejernes regning. Bestemmelsen gælder dog ikke fx reparation af slaghuller i asfalten og rensning af vejbrønde.

Aktuelt har ca. 80 repræsentanter for vejlaug og grundejerforeninger for nylig hørt om den nye mulighed på to informationsmøder i Birkerød og Gl. Holte.

Her fik de fremmødte viden om praktiske forhold, tidshorisont og den proces, der skal gennemføres i årets løb, før maskinerne kan begynde at fjerne sne og salte på en privat fællesvej, som har meldt sig til ordningen.

Entreprenør findes efter udbud

Som vejlaug eller grundejerforening kan man vælge at tilslutte sig *enten* vinterbekæmpelse *eller* fejning eller begge ydelser.

I praksis vil det være en privat entreprenør, der helt konkret står for snerydning m.v., og det skyldes et politisk ønske om konkurrenceudsættelse.

Den entreprenør, som ender med at få opgaven, udvælges, efter opgaven har været i udbud. Kommunen står bl.a. for at udarbejde udbudsmateriale, sende opgaven i udbud, vurdere de tilbud, der kommer ind, stå for indgåelse af kontrakt etc.

Aftaler indgås med foreninger – ikke de enkelte grundejere

De efterfølgende aftaler vil blive indgået med *selve* vejlaug / grundejerforeningen - ikke med den enkelte grundejer, da dette vil være tungt at administrere for Rudersdal Kommune.

Endelig må ordningerne ikke give kommunen omkostninger. Derfor skal de vejlaug og grundejerforeninger, som gerne vil være med, selv betale udgifter til administration, rådgiver og entreprenør.

Vejlaug, der allerede *har* en aftale med entreprenør, kan tilslutte sig kommunens serviceordninger, når kontrakten udløber. Vi vender tilbage med de nærmere detaljer og rammer for dette.

Pris og tilslutning

Vejlaug, som er interesseret i at deltage i den nye ordning, kan sende en mail til Teknik og Miljø på tom@rudersdal.dk

Desværre er det endnu for tidligt at sige noget om, hvor meget de nye aftaler vil koste et typisk vejlaug. Det er vi først klogere på, når udbuddet er gennemført - forventeligt i august 2023 - og vi kan se den endelige tilbudssum.

Derfor er det et dilemma, at det kan være svært for en forening at vurdere, om den vil melde sig til, når den ikke kender omkostningerne. For samtidig er antallet af interesserede med til at sætte rammen for den pris, en entreprenør kan tilbyde at udføre arbejdet for.

Derfor er det vigtigt at sige, at viser man som forening interesse og skriver til os, er der *ikke* tale om et bindende tilsagn.

Vi vil blot gerne have en fornemmelse af engagementet, så vi i vores udbudsmateriale kan estimere størrelsen på opgaven over for de entreprenører, som ønsker at byde ind på den.

Vi vil gerne have eventuelle forhåndstilkendegivelser senest fredag den 31. marts kl. 23.59.

Hvis man ikke er med i et vejlaug

Er man grundejer på en privat fællesvej, som ikke har et vejlaug, kan der måske være interesse i at få et.

På rudersdal.dk har vi en henvisning til Lyngby-Taarbæk Kommunes hjemmeside, hvor du kan finde en lang række generelle informationer om private fællesveje - herunder hvordan I kan oprette et vejlaug, hvis der er stemning for det.

[Rudersdal Kommunes hjemmeside om private fællesveje](#)

På ovenstående side er også et link til en side hos Vejdirektoratet, hvor man kan søge på sin vej og bl.a. finde information om dens længde.

Fakta

Private fællesveje i Rudersdal Kommune udgør ca. en tredjedel af vejnettet i kommunen.

I henhold til privatvejsloven har grundejere af ejendomme med vej-ret til en privat fællesvej ansvaret for at holde vejen i god og forsvarlig stand.

Opgaverne omfatter vedligehold af vejbelægninger, vejafvanding, glatførebekæmpelse, renhold mm.

Læs mere i disse foldere:

- [Privat fællesvej - dine pligter som grundejer](#)
- [Beplantning ved vejen](#)

Om serviceniveau

Serviceniveau vil svare til det, kommunen udfører på sine egne veje med tilsvarende kategori (klasse III, boligveje). Det betyder, at saltning og snerydning først vil ske, når de andre veje med mere trafik er saltet og sneryddet.

I tilfælde med vedvarende snefald kan der således gå et stykke tid, inden turen kommer til klasse III vejene og dermed også de private fællesveje, som er med i den nye ordning.

Årsagen er, at kommunen ift. konkurrencereglerne ikke må yde en bedre service til deltagerne i en serviceordning på en privat fællesvej end den service, som de offentlige veje får.

Mere om den videre proces

- Der skal gennemføres udbud.
- Der skal indhentes skriftlig accept fra interesserede grundejerforeninger og vejlaug på baggrund af licitationspriser.
- Der skal beregnes en fordelingsnøgle for de veje, der ønsker at indgå i en serviceaftale.

Det bemærkes, at prisen for kommunens ordning ikke kendes, før udbud er gennemført, og at kommunen efter den nye lov skal medregne udgifter til at administrere ordningen.

Læs mere om baggrunden

Læs mere om baggrunden for beslutningen om at genindføre muligheden for serviceordninger på private fællesveje i referat fra møde i Klima- og Miljøudvalget den 17. august 2022:

[Referat fra møde i Klima- og Miljøudvalget den 17. august 2022](#)